

548.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Olivella, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **397m<sup>2</sup>** Plànol      **943m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

PREU REBAIXAT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

548.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Olivella, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **397m<sup>2</sup>** Plànol      **943m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Xalet d'estil mediterrani en venda a la popular zona residencial Mas Mestre prop de Sitges, amb gran jardí pla, piscina i llicència de lloguer turístic.

Aquesta casa d'estil mediterrani, construïda l'any 2003, es presenta en condicions de mudança i és una meravellosa oportunitat perquè una família compri una casa per viure-hi tot l'any o per utilitzar-la com a casa de vacances / cap de setmana per la seva ubicació al popular zona residencial Mas Mestre d'Olivella, les vistes obertes a la muntanya i el seu gran jardí pla amb piscina privada.

Entrant a la casa a la planta principal, pel rebedor, trobem la sala d'estar-cuina i menjador de planta oberta. La zona d'estar disposa de llar de foc i accés a dues terrasses i al gran jardí pla amb piscina i dues zones d'estar cobertes.

Aquesta planta també acull el dormitori principal amb bany en suite i accés al jardí. Un altre dormitori doble amb sortida al jardí, un tercer dormitori doble i un bany familiar.

Pujant un nivell, trobem un gran espai diàfan multifuncional, actualment en ús com a golfes amb llit de matrimoni. A més, hi ha una gran terrassa per gaudir de vistes a la zona residencial.

La planta soterrani està dividida en dues plantes, la primera planta actualment alberga una habitació doble, bany i una zona d'estar, mentre que a la planta inferior trobem el garatge, traster i un gimnàs/oficina.

El jardí amb piscina és perfectament pla i distribuït en dos nivells, la qual cosa el converteix en un espai meravellós per gaudir de la vida a l'exterior i un gran espai per jugar els nens.

Una casa familiar fantàstica, a causa de la gran quantitat d'espai i dormitoris. Ideal per a una família per viure tot l'any, una casa de vacances o una casa de lloguer turístic, ja que ve amb la llicència HUTB.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visualització.



[lucasfox.cat/go/sit37105](https://lucasfox.cat/go/sit37105)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Traster, S'accepten mascotes, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

## 548.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Olivella, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **397m<sup>2</sup>** Plànol      **943m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya