

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Sitges Town

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **153m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Sitges Town

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **153m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Singular casa de poble completament reformada en venda a escassos metres del mar a Sitges.

Lucas Fox presenta aquesta casa típica de pescadors al costat de l'església i davant de la platja de la Fragata.

És una casa especial, ja que és estreta i està dividida en cinc plantes. La casa va ser íntegrament reformada l'any 2016, incloent-hi estructura, canonades i instal·lació elèctrica. Gaudeix d'unes meravelles vistes al mar des de la terrassa superior i la seva ubicació és immillorable, a pocs metres de la platja i del passeig marítim.

La planta baixa està separada de la resta de la vivenda. Se us pot donar un ús de local comercial per obtenir una rendibilitat addicional. Actualment, s'usa com a magatzem, encara que si no es vol destinar-lo a ús comercial, podria habilitar-se com a despatx o sala de jocs, entre d'altres.

La primera planta acull el dormitori principal amb sortida al pati, un bany complet molt lluminós i vestidor. A la segona planta, trobem la moderna i equipada cuina oberta i el saló-menjador amb sortida a la primera de les terrasses amb vistes al mar. La tercera planta es pot convertir en un segon dormitori amb sortida a una altra àmplia terrassa. A la quarta planta hi ha la terrassa/solàrium que gaudeix d'unes espectaculars vistes i sol tot el dia. En aquesta planta també hi trobem un bany complet amb dutxa.

Es tracta d'un habitatge únic no indicat per a famílies, però ideal per a parelles joves que vulguin estar al costat del mar i gaudir d'espais diàfans, llum i una ubicació i vistes meravelloses.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per a més informació.



lucasfox.cat/go/sit37249

Vistes al mar, Terrassa, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Traster, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Sitges Town

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 2 153m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya