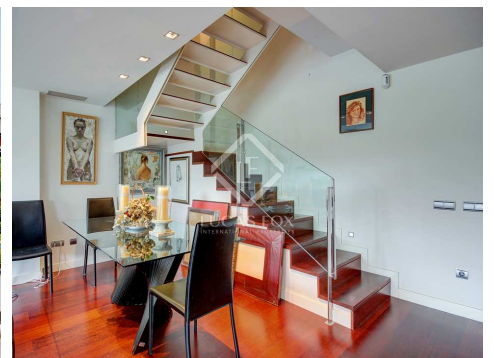
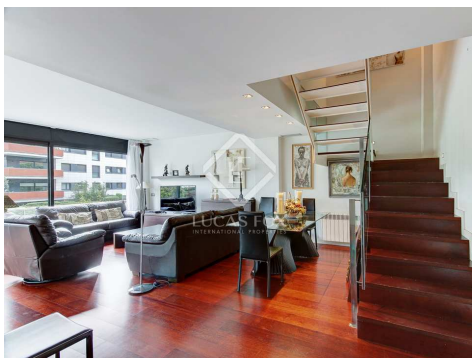


1.100.000 € Pis - En venda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Sitges Town, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.100.000 € Pis - En venda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Sitges Town, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Dormitoris      4 Cambres de bany      174m<sup>2</sup> Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Luxós dúplex de 4 habitacions amb terrassa assolellada i piscina comunitària en venda a Sitges.

Aquest ampli dúplex de 174 m<sup>2</sup> amb 4 habitacions dobles, 3 banys i un gran jardí privat de 140 m<sup>2</sup> es ven al barri de La Plana, a poca distància a peu del centre de Sitges i de la platja. Això el converteix en el lloc perfecte per viure durant tot l'any o com a casa de vacances.

La propietat es troba en un edifici modern amb una zona comunitària ben equipada amb una gran piscina. La zona comunitària està ben cuidada i ofereix un lloc ideal per relaxar-se i socialitzar.

En entrar a la propietat, descobrim un ampli saló menjador amb grans finestres que deixen entrar molta llum natural. La cuina també és àmplia i té prou espai per a una taula de menjador per als àpats quotidians. Des de la cuina s'accedeix al jardí, on hi ha un menjador d'estiu i una meravellosa zona chill-out perfecta per gaudir durant tot l'any amb la família o els amics.

A la planta superior hi ha 4 habitacions dobles grans, una de les quals és una suite principal amb bany privat i vestidor. Un segon bany complet dóna servei a la resta de dormitoris. Val a dir que totes les habitacions tenen accés directe a una gran terrassa assolellada.

L'habitatge disposa d'armaris encastats, així com calefacció central de gas i aire condicionat central amb aire fred i calent. També inclou 2 places d'aparcament i un traster.

L'orientació sud, el jardí i les dimensions d'aquest pis fan que sigui una meravellosa oportunitat per adquirir una casa familiar o una segona residència a Sitges.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més detalls.



[lucasfox.cat/go/sit37736](https://lucasfox.cat/go/sit37736)

Terrassa, Servei de consergeria, Garatge, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vestidor, Traster, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.100.000 € Pis - En venda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Sitges Town, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4                      4                      174m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya