

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris amb 732m² terrassa en venda a Terramar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris amb 732m² terrassa en venda a Terramar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Gran propietat de luxe en venda en una ubicació privilegiada al Golf Terramar, Can Girona a Sitges, que ofereix un ampli ventall de característiques úniques.

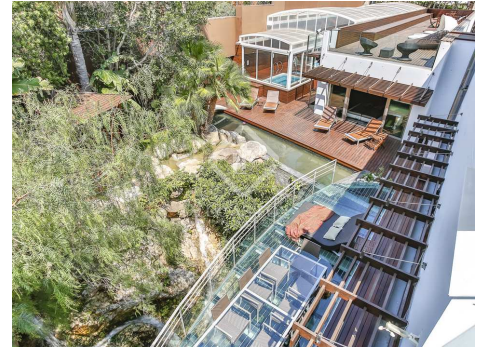
Poques vegades surten al mercat propietats excepcionals com aquesta. Grand Villa Acquamarina ofereix 10 habitacions i 2.145 m² de superfície habitable més 730 m² de terrasses, la qual cosa la converteix en una de les propietats de luxe més grans de Sitges i de la costa sud de Barcelona.

La casa, situada a la zona residencial més exclusiva de Sitges, coneguda com Can Girona al Golf Terramar, va ser acabada l'any 2006 i dissenyada per semblar un vaixell de vela (amb 3 espais - Vela completa, Pal superior i Casc). Juntament amb la resta d'espais: la gran cascada, la zona de spa i piscina i les suites de golf i jardí; és un somni fet realitat per a un nou propietari que busca una casa gran única que ofereixi totes les característiques imaginables.

Entrem a la propietat per un gran passadís amb ascensor i una zona central de reunions/estar amb una vista espectacular de la cascada. Aquest nivell també acull una gran biblioteca amb llar de foc i vistes al jardí mediterrani verd madur. En aquest nivell també hi ha l'ampli garatge per a diversos cotxes i la bugaderia, serveis i àrees tècniques.

Pujant una planta, hi ha una gran terrassa coberta amb un saló amb vistes espectaculars del camp de golf, Sitges i el mar Mediterrani. Aquest nivell també acull la zona de spa amb sauna finlandesa, bany de vapor turc, sala de massatges i vestidors. En aquest nivell hi ha el gimnàs totalment equipat amb accés a una gran terrassa amb vistes espectaculars semblants. També hi ha una cuina d'estiu i una zona d'estar central.

El nivell 3 ofereix les principals zones de vida familiar. Hi ha l'ampli saló-menjador dividit en 3 zones, amb llar de foc i una terrassa amb vistes al camp de golf, Sitges i el mar. Seguint endavant, descobrim una cuina totalment equipada amb terrassa i vistes al jardí japonès i la cascada. Seguint descobrim el dormitori principal amb bany privat, vestidor i terrassa privada, seguit d'un segon dormitori doble amb bany en suite, un saló zen i un despatx.



lucasfox.cat/go/sit40262

Vistes al mar, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes al golf, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris amb 732m² terrassa en venda a Terramar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Aquest nivell també acull la piscina climatitzada de 20 metres, que es pot cobrir totalment tancant el sostre de vidre per a ús durant tot l'any, i l'accés a la zona spa-jacuzzi.

A la quarta i última planta, trobem 3 habitacions dobles amb banys en suite i dues terrasses al terrat. A més, aquest nivell ofereix la gran terrassa del terrat de la posta de sol, connectada amb la piscina de sota.

Des del garatge, baixant 2 plantes, entrem a la zona de la Gran Cascada, amb la seva cascada gegant, la secció d'entreteniment de la casa i una gran zona addicional per a convidats. S'accedeix a la generosa zona de convidats mitjançant l'ascensor, baixant una planta, i consta de 3 habitacions dobles amb bany privat i terrasses amb vistes a la cascada, una zona d'estar i una cuina i zona de menjador.

Baixant una planta més, entrem a la planta d'animació amb la seva discoteca, una zona de home cinema, zona de jocs, bar i una terrassa exterior que forma part de la cascada.

Finalment, a l'entrada de la propietat, sota el camí d'accés, hi ha dos apartaments independents més d'1 habitació amb banys, cuina i zona d'estar, aptes per allotjar personal o utilitzar-los com a instal·lacions addicionals per als hostes.

Una rara oportunitat d'adquirir una casa de somni per a una família nombrosa per viure-hi tot l'any o per utilitzar-la com a casa d'estiu/cap de setmana envejable amb un excel·lent potencial de lloguer.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris amb 732m² terrassa en venda a Terramar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya