

1.050.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris amb 51m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sitges Town, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.050.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris amb 51m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sitges Town, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Casa amb meravelloses vistes directes al mar i al port esportiu de Sitges amb terrasses per gaudir de vacances o com a residència principal en venda en un emplaçament, a prop de les platges.**

Lucas Fox presenta aquesta estupenda casa amb terrasses i amb impressionants vistes al mar i al port esportiu de Sitges.

Des del carrer, baixem unes escales per arribar a una primera terrassa d'ús privatiu, que resulta ideal per deixar les bicicletes després de passejar pel poble o pel proper parc natural del Garraf.

Entrem a aquesta lluminosa i acollidora casa adossada cantonera per un petit rebedor que dóna pas a la cuina totalment equipada i al saló-menjador amb llar de foc. L'acollidor menjador gaudeix d'unes grans vidrieres permeten l'entrada de llum natural abundant que il·lumina tota l'estada i ens ofereix unes privilegiades vistes directes al mar Mediterrani i al port esportiu de Sitges. A més, les vidrieres donen sortida a una bonica terrassa de fusta orientada al sud, perfecta per poder gaudir d'un cafè al matí o d'una copa al capvespre amb aquestes precioses vistes al mar i al poble.

Pujant unes escales, podem arribar a la terrassa superior de més de 50 m<sup>2</sup> amb el seu espai de solàrium, amb pèrgola de fusta i punt de sortida d'aigua per regar les plantes. Podreu disposar aquest gran espai al vostre gust per gaudir del sol durant tot el dia.

Ara baixem a la planta inferior de la casa per arribar a la zona de nit que compta amb tres dormitoris dobles i una sala polivalent que es pot destinar a diferents usos: sala d'esports, gimnàs, sala de jocs o sala de cinema. Els tres dormitoris són dobles i compta amb armaris de paret.

El principal exterior està orientat a l'oest i disposa de bany complet i vestidor. Els altres dos donen a un porxo cobert actualment destinat a zona de golfes, però que es podrà reconfigurar segons els seus gustos i necessitats, per exemple com un despatx amb un jardí interior amb plantes exòtiques.



[lucasfox.cat/go/sit42137](https://lucasfox.cat/go/sit42137)

Vistes al mar, Terrassa, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.050.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris amb 51m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sitges Town, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Aquest habitatge us ofereix un agradable espai per viure i gaudir cada dia de les vistes al mar Mediterrani, així com a les albes i les postes del sol, juntament amb amics i família.

Poseu-vos en contacte per a més informació i per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya