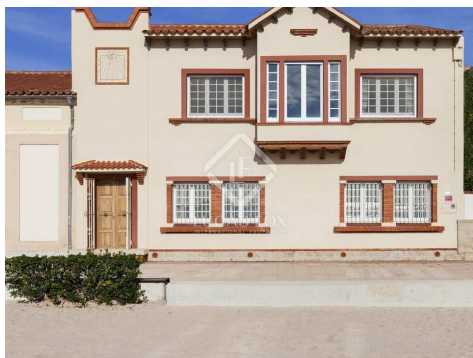
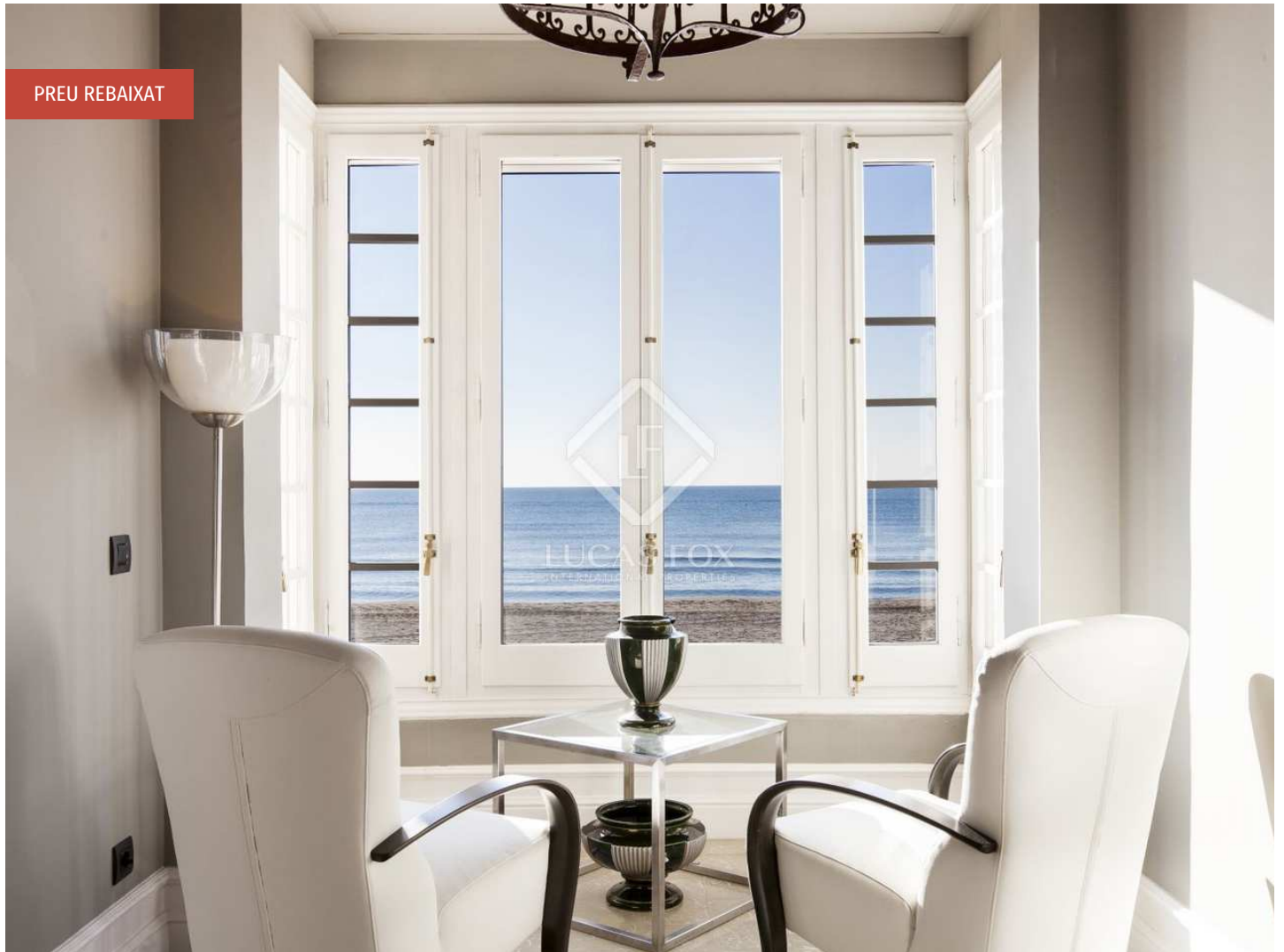


1.850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Penedès

Espanya » Barcelona » Sitges » Penedès » 43880

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>386m<sup>2</sup></b>	<b>459m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Penedès

Espanya » Barcelona » Sitges » Penedès » 43880

**6** Dormitoris    **6** Cambres de bany    **386m<sup>2</sup>** Plànol    **459m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Habitatge familiar històrica completament renovada amb acabats avantguardistes, en una ubicació increïble, a la platja de Sant Salvador al Vendrell, amb fantàstiques vistes i llicència turística.

Casa familiar de somni de 386 m<sup>2</sup> amb 5 dormitoris amb banys privats i allotjament a part com a visitant, en una ubicació increïble a primera línia de mar al Vendrell, a prop de Sitges. Entrem a aquesta preciosa propietat històrica per una porta d'entrada majestuosa que ens porta a una terrassa coberta i una zona chill-out, passant pel jardí.

Només amb obrir la porta d'entrada a la casa, ens adonem que els interiors són molt acollidors. A la planta baixa hi trobem una llar de foc al rebedor, una zona de lectura, una sala-menjador, una cuina moderna completament equipada, un lavabo de convidats i un dormitori doble.

En pujar les escales trobem el fantàstic dormitori principal amb vestidor i bany privat, un increïble rebedor amb una zona de lectura i boniques vistes al mar, i 3 dormitoris dobles més, tots ells amb bany privat. A més dels 5 dormitoris amb banys privats de la casa principal, també hi ha un apartament a part tipus loft que seria ideal com a visitant o per al servei.

La parcel·la ofereix la possibilitat de construir un altre edifici gran d'uns 450 m<sup>2</sup>, amb una planta principal i 3 plantes més, amb el que es podria obrir un hotel boutique, per exemple.

També hi ha un garatge d'una plaça i 2 places d'aparcament més fora. Gràcies a la seva ubicació, allunyada de l'estació de tren i en una zona sense moltes opcions d'aparcament, la platja és tranquil·la i podrà gaudir-al llarg de tot l'any.

La casa es presenta en excel·lent estat amb un disseny interior impecable que compta amb sostres de volta amb bigues de fusta blanques, parets de pedra vista i terres típics de fang cuit. Amb una fusteria blanca i parets grises, dins de la casa es respira una atmosfera d'amplitud. A més, es pot gaudir de les impressionants vistes al mar des de tot l'habitatge. També cal destacar que té llicència turística.

En resum, un somni fet realitat per a qualsevol família que busqui la casa de platja perfecta.



[lucasfox.cat/go/sit4553](https://lucasfox.cat/go/sit4553)

Vistes al mar, A primera línia de mar ,  
Terrassa, Jardí, Garatge, Propietat d'època,  
Característiques d'època, Aparcament,  
Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma,  
Llar de foc, Calefacció, Balcó,  
Armaris encastats, Aire condicionat,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

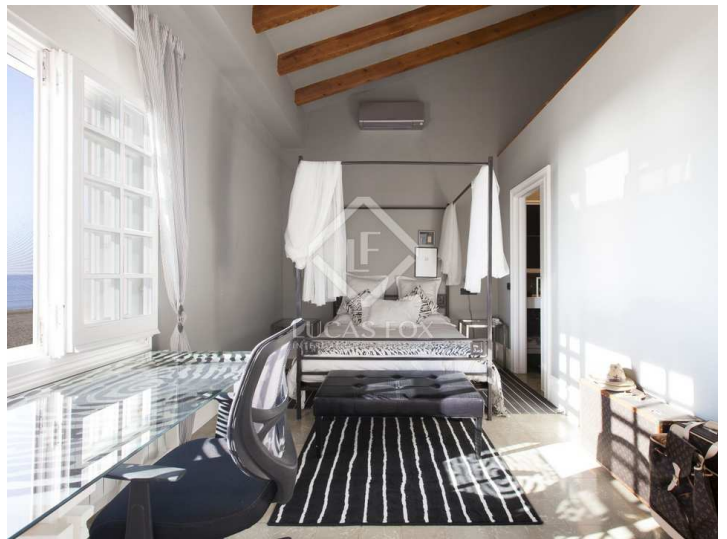
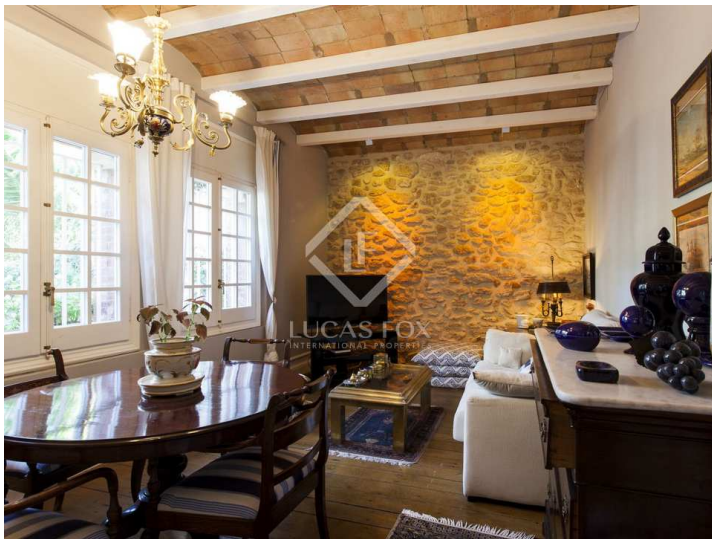
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Penedès

Espanya » Barcelona » Sitges » Penedès » 43880

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>386m<sup>2</sup></b>	<b>459m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya