

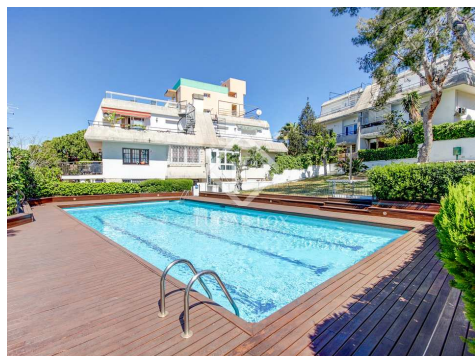
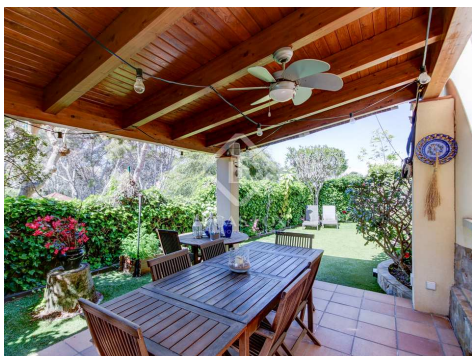
770.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Vallpineda

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **186m<sup>2</sup>** Plànol      **300m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

770.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Vallpineda

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **186m<sup>2</sup>** Plànol      **300m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa unifamiliar a la tranquil·la zona residencial de Vallpineda, banyada de llum natural, amb jardí privat, jacuzzi i piscina comunitària.

Aquesta casa, construïda l'any 1996 i totalment reformada l'any 2012, es presenta en estat de mudança. És una meravellosa oportunitat per a una família de comprar un habitatge per viure-hi tot l'any o per utilitzar-lo com a casa de vacances / cap de setmana per la seva ubicació a la popular zona residencial de Vallpineda, amb vistes obertes a la natura que l'envolta.

Entrem a la propietat pel jardí, amb una bonica zona de menjador de pèrgola a l'esquerra i una zona de barbacoa a l'altre costat. A continuació, entrem per la porta principal, trobem un passadís que dona a la sala d'estar, el menjador i la cuina de planta oberta. Aquest espai gran i acollidor es fa més acollidor per la llar de foc del saló amb fantàstiques vistes al jardí i la natura que l'envolta, oferint un entorn ideal tant per a la relaxació com per a l'entreteniment.

Tornant pel passadís trobem un bany de cortesia i després seguint pujant l'escala fins al primer pis, trobem 4 habitacions dobles, 3 banys i accés a una terrassa privada on podem gaudir de les impressionants vistes de l'entorn.

El jardí, molt ben cuidat, consta d'una gespa artificial verda, una atractiva plantació local i dues boniques pèrgoles de fusta per a diferents moments del dia, així com un jacuzzi exterior.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/sit49567](https://lucasfox.cat/go/sit49567)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Jacuzzi, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Cinema domèstic, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

770.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Vallpineda

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>186m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya