

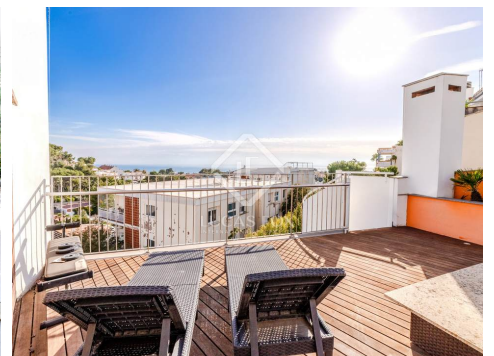
990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **219m<sup>2</sup>** Plànol      **409m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

PREU REBAIXAT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **219m<sup>2</sup>** Plànol      **409m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa unifamiliar de 5 habitacions en venda a Vallpineda amb vistes panoràmiques al mar.

Aquest xalet unifamiliar està situat a l'agradable recinte de Vallpineda, a només 2 km del centre de Sitges, amb seguretat privada i accés al club comunitari.

Aquesta propietat orientada al sud, banyada per llum natural, ofereix unes vistes impressionants al mar. La distribució ben distribuïda es distribueix en tres plantes. A la planta baixa hi ha una terrassa amb piscina, un jardí i l'entrada principal de la casa. Des del rebedor s'accedeix al menjador amb vistes a la piscina i una sala d'estar amb llar de foc, que connecta amb la cuina totalment equipada i una terrassa exterior addicional, perfecta per sopar a la fresca. Un lavabo de convidats completa aquest nivell.

Una graciosa escala connecta les tres plantes. A la primera planta, trobem quatre dormitoris i dos banys complets, un amb banyera i l'altre amb dutxa. La planta superior està dedicada al dormitori principal amb un bany privat i una terrassa privada al terrat amb vistes panoràmiques al mar, a la qual s'hi pot accedir per una escala de cargol exterior, proporcionant més privadesa a aquest nivell superior.

El soterrani allotja el safareig, el traster i una sala polivalent.

La propietat inclou plaça d'aparcament, calefacció central de gas, aire condicionat, terres de parquet, armaris a mida i finestres ben aïllades.

Una gran oportunitat per viure en una casa atractiva en un bonic barri de Sitges.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació i per organitzar una visualització.



[lucasfox.cat/go/sit55275](https://lucasfox.cat/go/sit55275)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Traster, Seguretat, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Vallpineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **219m<sup>2</sup>** Plànol      **409m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya