

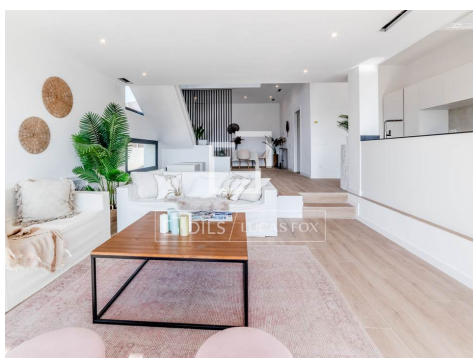
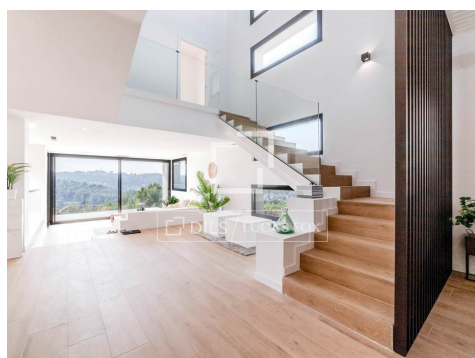
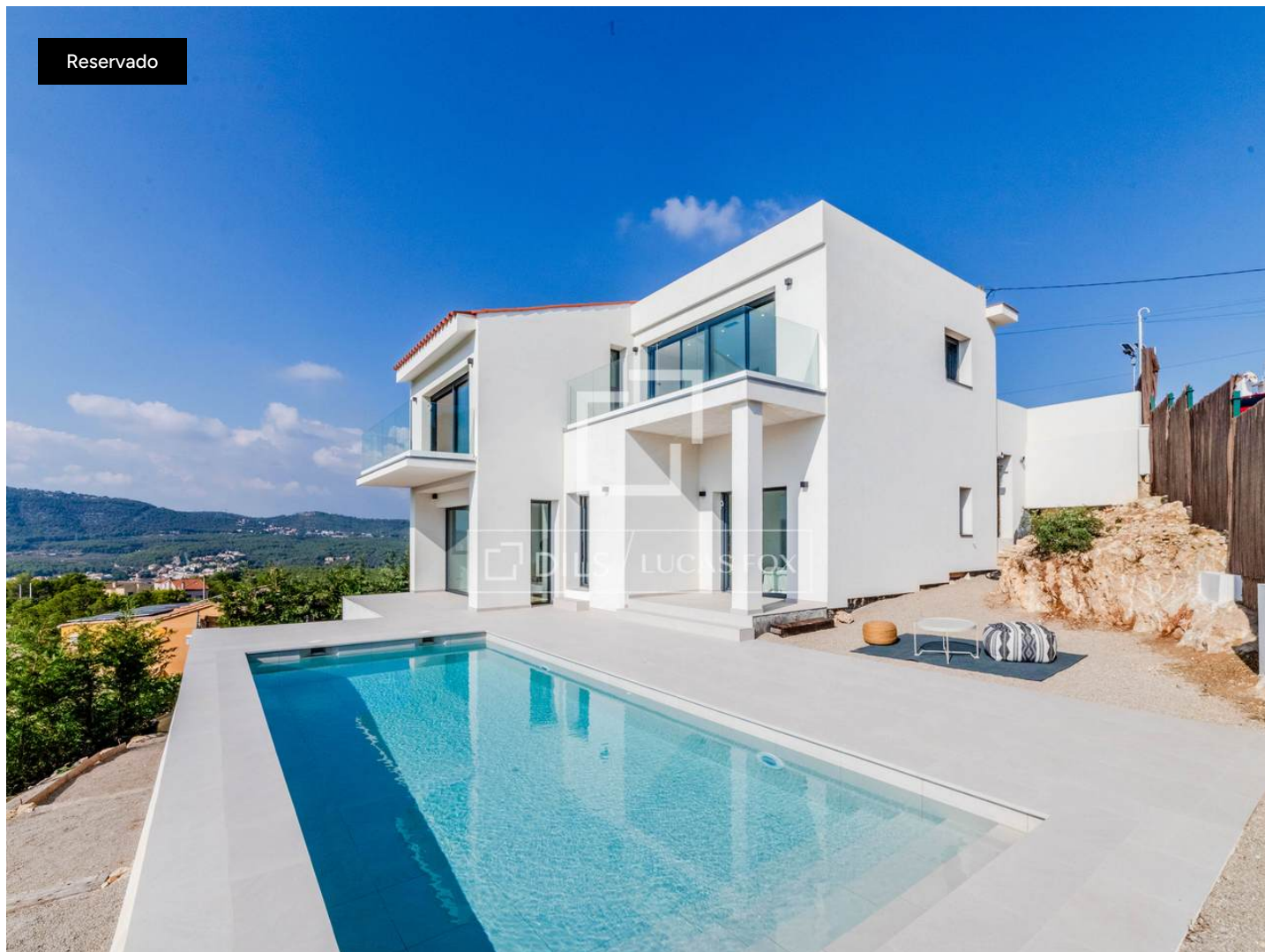
595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Olivella

Espanya » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

4	4	636m ²	18m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Dimensions del terreny	Terrassa

Reservado



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Olivella

Espaiosa casa moderna en venda a Canyelles amb 4 dormitoris, jardí, piscina, vistes panoràmiques.

Casa de nova construcció amb disseny contemporani i acabats d'alta qualitat, situada en una tranquil·la zona residencial de Canyelles, ideal per a aquells que busquen comoditat, privacitat i un fàcil accés a Sitges i Vilanova i la Geltrú.

La casa té 226 m² de superfície construïda en una parcel·la de 635 m², amb sostres alts i abundant llum natural que omple totes les habitacions, creant un ambient càlid i acollidor.

Des del carrer, l'entrada condueix a una àmplia zona exterior, dissenyada també per incloure una plaça d'aparcament interior.

L'accés principal és a la planta superior, on hi ha tres dormitoris amplis, un d'ells en suite, un bany complet, i dues terrasses amb balcons envidrats que ofereixen vistes panoràmiques de l'entorn.

Des d'aquesta planta, baixem a la planta principal, que compta amb un espai diàfan que integra la sala d'estar, el menjador i la cuina totalment equipada dissenyada per Aran. Aquest nivell connecta directament amb el jardí, la terrassa i la piscina d'aigua salada, dissenyada per aprofitar al màxim el clima mediterrani.

La propietat està equipada amb calefacció aerotèrmica i aïllament Sate, cosa que garanteix l'eficiència energètica (certificació A), i també inclou preinstal·lació de plaques solars i persianes elèctriques, combinant confort, sostenibilitat i funcionalitat.

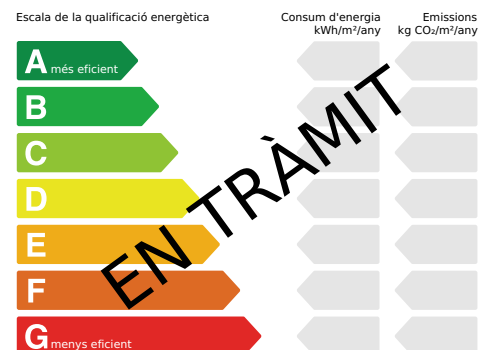
Aquesta casa ofereix una distribució intel·ligent i àmplies estades en un entorn tranquil, sense sacrificar la proximitat a Sitges i Vilanova i la Geltrú, convertint-la en una opció ideal per a aquells que busquen una propietat completa i funcional.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita quan us convingui.



lucasfox.cat/go/sit59673

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Sistema d'alarma, Safareig, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

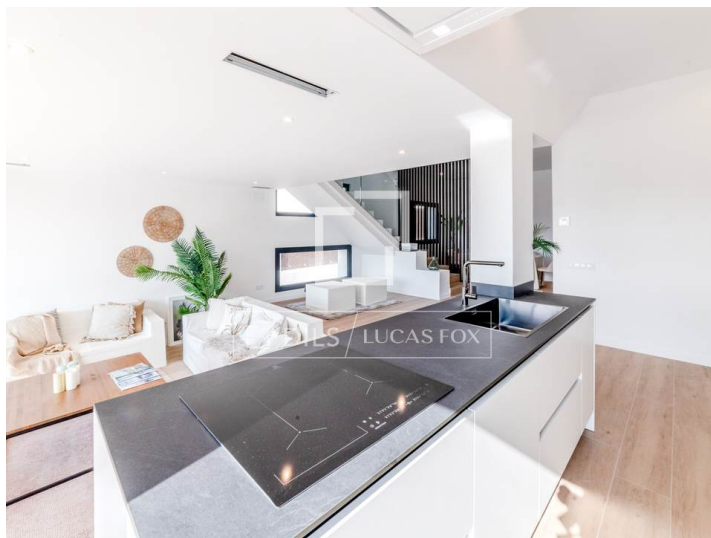
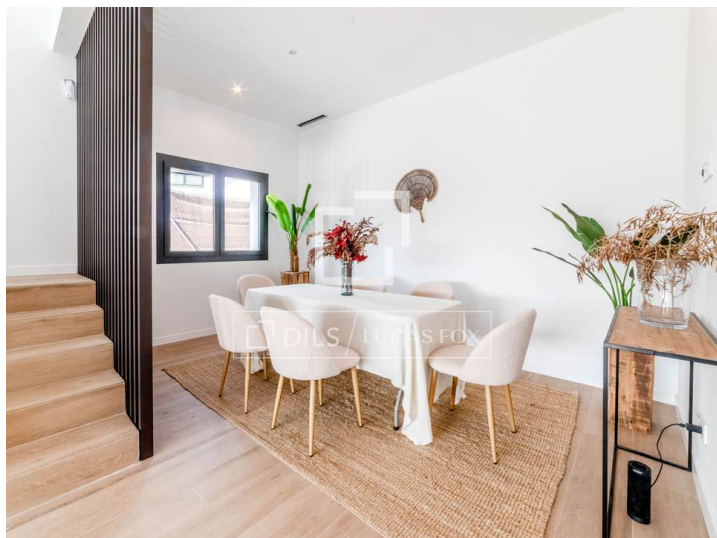


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Olivella



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya