

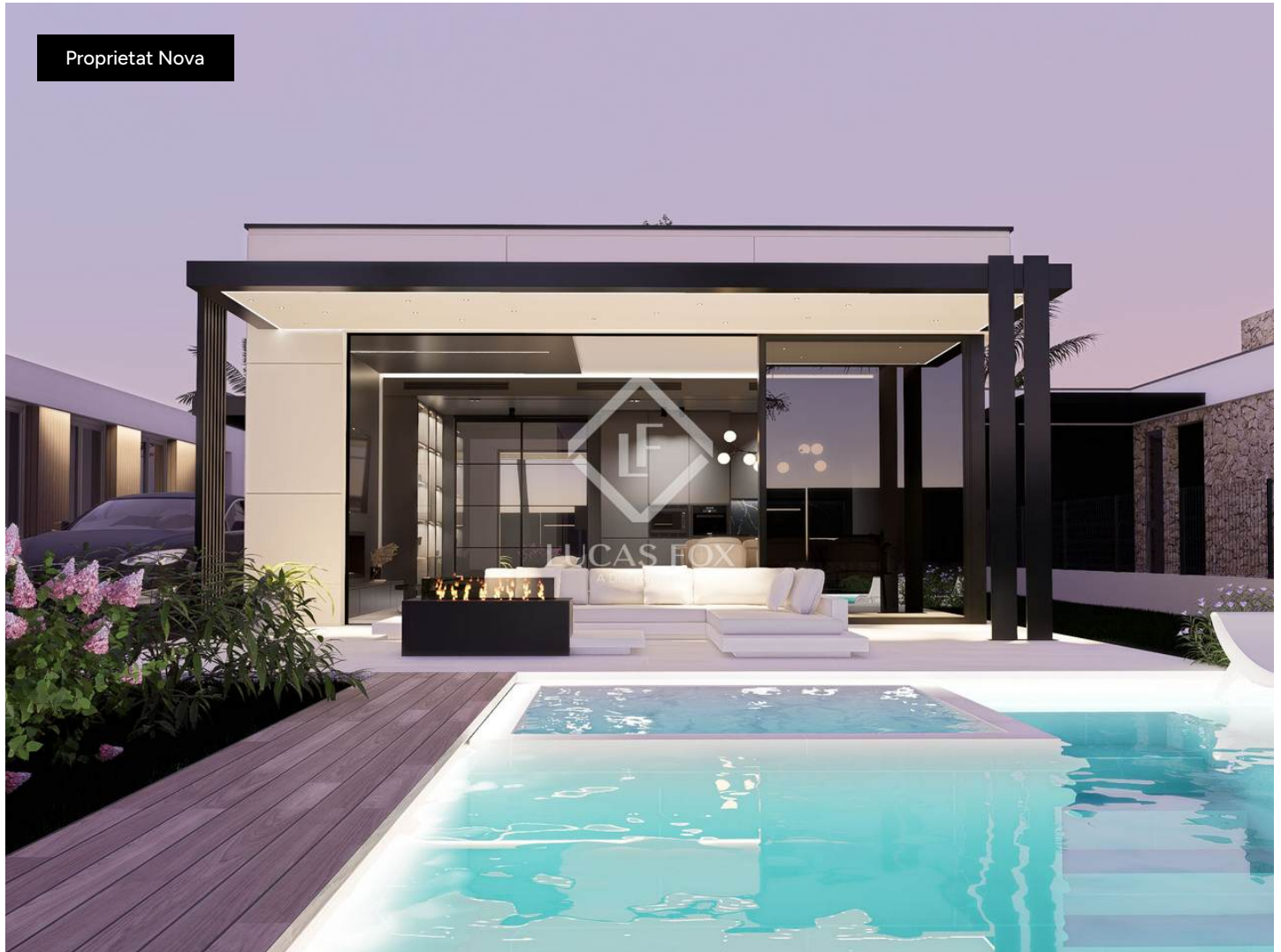
900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 420m² de jardí en venda a Mas Alba

Espanya » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

4	2	180m ²	420m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 420m² de jardí en venda a Mas Alba

Casa unifamiliar de 4 habitacions i una sola planta en venda amb piscina privada a Mas Alba.

Aquests habitatges, construïts completament en una sola planta, formen part d'una nova promoció d'habitatges al barri de Mas Alba de Sant Pere de Ribes. Es troben a pocs minuts de Sitges i a 30 minuts de l'aeroport de Barcelona, oferint confort, sostenibilitat i una ubicació excel·lent.

La distribució d'una sola planta ofereix comoditat i fàcil accés a l'exterior. Tot està dissenyat per maximitzar la llum natural i l'ús pràctic de l'espai.

La sala d'estar principal combina la sala d'estar, el menjador i la cuina de disseny, equipada amb electrodomèstics integrats i una placa d'inducció oculta.

La zona de nit inclou una suite principal amb vestidor i bany privat, tres habitacions dobles addicionals i un segon bany complet. Els acabats són moderns i funcionals.

Cada casa disposa de jardí privat amb piscina, porxo d'entrada, porxo menjador, garatge tancat i zona pavimentada, perfecta per gaudir del clima mediterrani.

A més, els habitatges inclouen un sistema d'aerotèrmia, plaques solars, aire condicionat i calefacció per terra radiant, garantint la màxima eficiència energètica.

Aquestes cases tenen una qualificació energètica A, cosa que garanteix un estalvi i un menor impacte ambiental.

Nota: Aquest habitatge forma part d'una promoció d'obra nova actualment en construcció, amb finalització prevista per a l'últim trimestre del 2026. Alguns detalls es poden personalitzar i es lliurarà amb els estàndards de qualitat més recents.

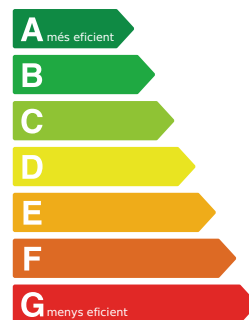
Un dossier informatiu complet està disponible per a qualsevol pregunta o informació addicional necessària. No dubteu a contactar amb nosaltres.



lucasfox.cat/go/sit61704

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster,
Sistema d'alarma, Plafons solars,
Obra nova, Llar de foc, Interior,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia
kWh/m²/any

A

Emissions
kg CO₂/m²/any

A

900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 420m² de jardí en venda a Mas Alba



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya