

3.070.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 229m² de jardí en venda a Sitges Town

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

Q4 2027	5	5	455m ²	665m ²	79m ²	229m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

3.070.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 229m² de jardí en venda a Sitges Town

Villa Claror, excel·lent vila d'obra nova de 455 m² construïts amb 5 dormitoris, 79 m² de terrassa, jardí amb piscina i zona chill-out en venda a La Plana, Sitges.

Lucas Fox presenta Serene Collection, una col·lecció única de cinc viles independents situades a la Plana, una de les zones residencials més cobejades de Sitges. Aquesta vila gaudeix d'un disseny exclusiu, abundant llum natural i privadesa, a més d'oferir contacte directe amb l'entorn mediterrani.

Villa Claror disposa de 455 m² construïts amb cinc dormitoris i cinc banys, que es complementen amb una terrassa coberta de 79 m². A l'exterior, s'ofereixen jardins privats amb vegetació autòctona que adorna l'habitatge, piscina, zona chill-out i amplis porxos amb barbacoa exterior.

A l'interior, s'ofereixen espais diàfans i acollidors. L'arquitectura aposta per una distribució funcional en tres plantes, que separa clarament les zones de dia i de nit per a més privadesa. Al soterrani, hi ha el garatge i una sala polivalent amb possibilitat de convertir-se en gimnàs, spa o zona d'oci. La planta principal ofereix una zona oberta que inclou el saló-menjador i la cuina i que ofereix sortida al jardí privat, la piscina i la zona chill-out. Aquest espai es beneficia de llum natural abundant. La planta superior està reservada per a la zona de nit, per oferir més privadesa.

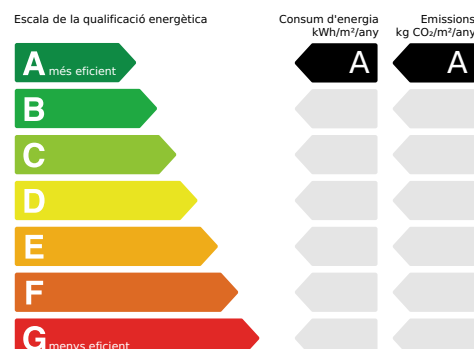
Cal destacar que la promoció Serene Collection ofereix l'oportunitat de personalitzar tot el disseny: des de la distribució interior fins als acabats, els materials i els colors. Així, cada habitatge s'adaptaria a l'estil de vida, els gustos i les necessitats dels seus futurs propietaris. De partida, s'ofereix un disseny modern amb materials naturals, com ara la pedra i la fusta, amb tons neutres i revestiments minerals, que aporten calidesa als espais interiors.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.



lucasfox.cat/go/sit62128

Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural,
Aparcament, Zona chill-out,
Plafons solars, Obra nova, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

3.070.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 229m² de jardí en venda a Sitges Town



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya