

3.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 229m² de jardí en venda a Sitges Town

Espanya » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

Q4 2027	5	5	455m ²	665m ²	79m ²	229m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

3.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 229m² de jardí en venda a Sitges Town

Villa Migdia, excel·lent vila d'obra nova de 455 m² construïts amb 5 dormitoris, 79 m² de terrassa, jardí amb piscina i zona chill-out a La Plana, Sitges.

Lucas Fox presenta Serene Collection, una col·lecció única de cinc viles independents situades a la Plana, una de les zones residencials més cobejades de Sitges. Aquesta vila gaudeix d'un disseny exclusiu, abundant llum natural i privadesa, a més d'oferir contacte directe amb l'entorn mediterrani.

Villa Migdia es beneficia de comptar amb jardins privats que inclouen piscina i zona chill-out, amplis porxos amb barbacoa exterior i espais interiors oberts i acollidors. L'arquitectura aposta per una distribució funcional, que separa clarament les zones de dia i de nit per a més privadesa.

Villa Migdia ofereix 455 m² construïts i 79 m² de terrassa coberta. Es distribueix en tres plantes. La planta principal acull la zona de dia de planta oberta amb espais amplis i lluminosos i amb sortida directa al jardí privat, la piscina i la zona chill-out. A més, inclou un dormitori amb bany privat. La planta superior acull la zona de nit, amb quatre dormitoris i dos banys. A més, la planta soterrani ofereix un garatge i un gran espai polivalent que es pot destinar a gimnàs, zona de spa amb jacuzzi i sauna, estudi o qualsevol altre ús desitjat.

Cal destacar que la promoció Serene Collection ofereix l'oportunitat de personalitzar tot el disseny: des de la distribució interior fins als acabats, els materials i els colors. Així, cada habitatge s'adaptaria a l'estil de vida, els gustos i les necessitats dels seus futurs propietaris. De partida, s'ofereix un disseny modern amb materials naturals, com ara la pedra i la fusta, amb tons neutres i revestiments minerals, que aporten calidesa als espais interiors.

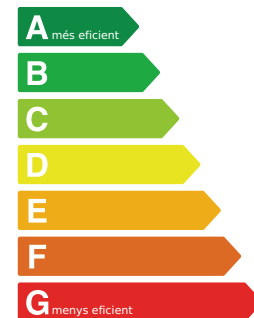
Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.



lucasfox.cat/go/sit62129

Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural,
Aparcament, Zona chill-out,
Plafons solars, Obra nova, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Aire condicionat

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia kWh/m²/any

A

Emissions kg CO₂/m²/any

A

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

3.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 229m² de jardí en venda a Sitges Town



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya