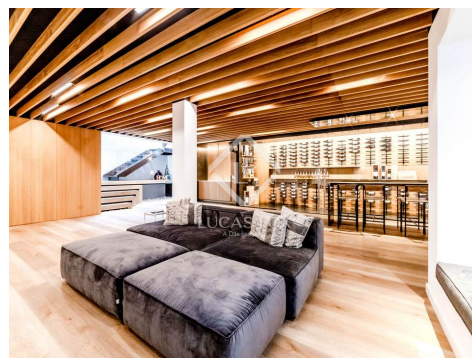


4.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Terramar

Espanya » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	6	550m ²	1.520m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

4.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Terramar

Vila de luxe de 5 dormitoris en venda a Can Girona amb vistes al camp de golf, piscina, sauna i celler.

Aquesta moderna vila de luxe de 5 dormitoris d'aproximadament 550 m² construïts sobre una parcel·la de 1.520 m² està situada en una de les zones residencials més exclusives de Sitges, Can Girona, just al costat del camp de golf Terramar.

Dissenyada per encarnar l'estil de vida mediterrani amb precisió moderna, aquesta impressionant casa ofereix línies arquitectòniques netes, abundant llum natural i un flux fluid entre interior i exterior. La propietat es distribueix en tres nivells espaiosos, tots connectats per una escala escultural coronada amb un llum de sostre contemporani que crea una sensació d'art i obertura.

La planta principal ens rep amb una entrada de vidre a doble alçada que condueix a una sala d'estar i menjador de concepte obert amb grans finestrals amb vistes a la terrassa, la piscina, el jardí i el camp de golf. L'elegant cuina està totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i es connecta fàcilment tant amb el menjador com amb la zona d'entreteniment exterior. Aquest nivell també inclou quatre dormitoris amb bany privat, un dels quals disposa d'un entresòl únic d'estil loft, ideal com a zona de jocs infantils o estudi privat. Una bugaderia i un garatge amb accés directe per a tres cotxes completen aquesta planta, permetent una convenient vida en un sol nivell.

La planta superior està dedicada completament a la suite principal de luxe, un santuari privat amb vestidor, gimnàs, sauna i televisor retràtil ocult. Les portes de vidre del terra al sostre s'obren a una terrassa privada amb vistes panoràmiques sobre el camp de golf, els turons i fins i tot vistes parcials del mar.

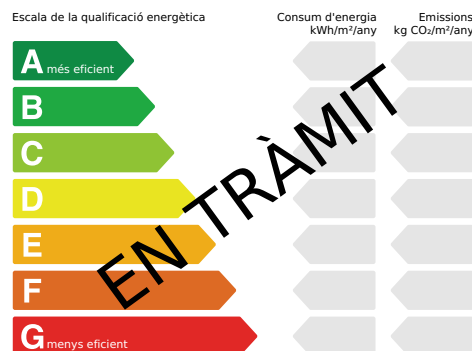
A la planta inferior, trobem un espai versàtil i luxós que actualment s'utilitza com a celler i sala de cinema, juntament amb un bany complet i una sala tècnica que allotja tots els sistemes mecànics, des de la filtració d'aigua avançada, els sistemes d'aire condicionat i els equips del sistema solar.

L'exterior és igualment impressionant, amb un gran jardí paisatgístic amb piscina privada, una cuina exterior i un bany amb dutxa, perfecte per acollir reunions d'estiu. Cada detall d'aquesta propietat ha estat concebut per combinar funcionalitat amb sofisticació, des del sistema automatitzat que controla les persianes i la temperatura fins al seu disseny totalment elèctric d'alta eficiència energètica.



lucasfox.cat/go/sit63239

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Garatge, Sostres alts, Aparcament, Zona chill-out, Vistes al golf, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

4.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Terramar

Aquesta excepcional vila representa el millor de la vida contemporània de Sitges, on l'arquitectura elegant, la privacitat i la tecnologia intel·ligent es troben en perfecta harmonia. Ideal per a famílies que busquen comoditat en una sola planta, amants del golf o compradors internacionals que busquen una casa a punt per entrar-hi a viure en una de les adreces més desitjables de la zona de Sitges.

També hi ha disponible per a la compra una parcel·la adjacent just darrere de la propietat, que ofereix una oportunitat única d'expansió o inversió.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya

4.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Terramar



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Major, 34, Sitges, Espanya