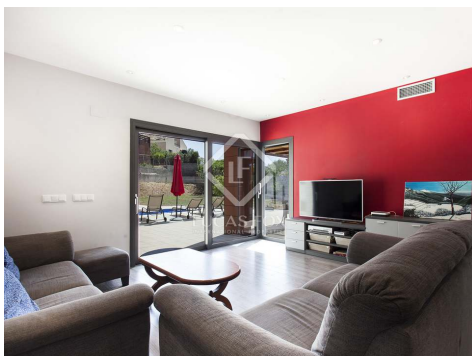


1.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Els Cards, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>319m<sup>2</sup></b>	<b>1.047m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Els Cards, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **319m<sup>2</sup>** Plànol      **1.047m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Vila de disseny únic alemany amb acabats moderns, grans terrasses i una piscina, en venda a Mas d'en Serra, Sant Pere de Ribes.

Moderna vila de 363 m<sup>2</sup> amb àmplies i lluminoses estances i un disseny avantguardista amb línies netes i interiors minimalistes, situada a la urbanització Mas d'en Serra de Sant Pere de Ribes. Compta amb fàcil accés als serveis locals, la costa i l'aeroport.

La propietat es va construir el 2012 i es presenta en excel·lents condicions. La zona exterior disposa de grans terrasses i d'una meravellosa piscina amb vista sobre els turons del voltant.

La primera planta ofereix un saló-menjador, una cuina oberta amb accés al jardí i a la piscina, safareig, cambra de bany, i un passadís que condueix a 2 dormitoris dobles i al dormitori principal amb el seu propi bany.

La segona planta acull un ampli espai obert de 55 m<sup>2</sup> que podria dividir-se en 2 dormitoris, segons convingui. Aquest espai compta amb 2 terrasses, una frontal i l'altra darrere, de 40 m<sup>2</sup> cadascuna, aproximadament.

La planta inferior acull un garatge de 2 places. L'habitatge s'ha acabat amb materials de la millor qualitat juntament amb calefacció per terra radiant, aire condicionat i finestres de doble vidre.

Una moderna vila amb espais diàfans i lluminosos, situada en una prestigiosa urbanització a prop de Sitges.



[lucasfox.cat/go/sit7371](https://lucasfox.cat/go/sit7371)

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Aparcament, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, S'accepten mascotes, Safareig, Sala de jocs, Traster, Vestidor

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Els Cards, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **319m<sup>2</sup>** Plànol      **1.047m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Major, 34, Sitges, Espanya