

795.000 € Masia - Venut/uda masia de 8 dormitoris en venda a Penedès, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

8	5	415m²	8.202m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

795.000 € Masia - Venut/uda**masia de 8 dormitoris en venda a Penedès, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

8	5	415m²	8.202m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Masia tradicional catalana amb casa independent per als convidats i gairebé 1 hectàrea de terreny, amb piscina i molts arbres fruiters. Situada en una petita localitat envoltada de vinyes, a 10 minuts de Vilafranca de Penedès.

Aquesta magnífica masia es troba en una ubicació privilegiada a gairebé 1 hectàrea de terreny privat, envoltada de vinyes i prop d'altres finques rurals. Està a només 10 minuts de Vilafranca de Penedès i a 25 minuts de Sitges i les seves platges.

L'àmplia parcel·la ofereix un bonic jardí frontal amb una zona de terrassa, arbres i una font, amb molta llum solar al llarg del matí, i una terrassa coberta a la part posterior de la casa amb espai per seure i menjar a l'aire lliure. També hi ha una cuina exterior amb una gran barbacoa i un forn de llenya tradicional. Hi ha una gran zona de gespa i una gran piscina de 5 x 10 m amb dolls d'aigua, ideal per gaudir de l sol de la tarda i contemplar les precioses vistes a la natura i a les vinyes, amb Montserrat de fons. A més, gaudeix de molts arbres fruiters (ametller, perera, cirerer, pomera, vinya, olivera, figuera, caqui, magraner) i té una casa independent a visitant de 80 m² al jardí amb cuina, sala d'estar, 2 dormitoris, cambra de bany i terrassa privada.

La casa unifamiliar va ser construïda amb materials i elements autèntics com portes d'època, rajoles d'argila tradicionals, bigues vistes de fusta, xemeneies obertes grans i un rentamans de marbre, que es combinen amb les comoditats modernes, com calefacció per terra radiant, ventiladors de sostre, plaques solars i un sistema de calefacció sostenible de pellets.

Entrem a l'habitatge per la planta baixa. Ens dona la benvinguda un rebedor amb portes de vidre i de ferro que aporten molta llum natural a l'espai. En aquesta planta hi trobem un lavabo de cortesia i, davant, unes portes dobles grans que donen pas a l'ampli saló-menjador amb llar de foc i sortida a un pati cobert amb vista a jardí i la piscina.

A mà esquerra hi ha una cuina tradicional equipada amb armaris de fusta i un gran rentamans doble de marbre, un rebost independent i accés directe a l'menjador.

lucasfox.cat/go/sit8506

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Vinyes, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Safareig, Renovat, Pou, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastrats

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

795.000 € Masia - Venut/uda**masia de 8 dormitoris en venda a Penedès, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

8	5	415m²	8.202m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A mà dreta, un passadís amb armaris encastats condueix a la zona de nit: un despatx o dormitori, un dormitori doble amb bany privat, i el gran dormitori principal amb vestidor i bany privat. També hi ha un segon saló amb llar de foc i sortida a jardí.

Des del rebedor pugem unes escales fins a la primera planta. Aquesta planta disposa de 2 dormitoris dobles grans i una cambra de bany amb banyera i dolls de massatge.

En total hi ha 7 dormitoris, incloent els 2 de la casa de convidats, i una sala addicional que actualment s'utilitza com a biblioteca, però podria convertir-se en una vuitena dormitori.

Un habitatge familiar o segona residència espectacular al camp, amb la possibilitat de llogar la casa de convidats.

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

795.000 € Masia - Venut/uda masia de 8 dormitoris en venda a Penedès, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Penedès » 08731

8	5	415m²	8.202m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya