

2.176.755 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 134m² terrassa en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **162m²** Plànol **134m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

2.176.755 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 134m² terrassa en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **162m²** Plànol **134m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic de luxe amb 4 dormitoris i àmplia terrassa privada en venda en una promoció d'obra nova amb piscina comunitària a Esplugues

Aquesta exclusiva promoció d'obra ofereix aquest habitatge de luxe de 162 m² ideal per a una parella o un professional, situat sobre una parcel·la privada de més d'1 hectàrea. Es troba en una ubicació privilegiada a Esplugues, Barcelona, on els residents gaudiran de vistes a l'alba sobre el mar i la ciutat des de la comoditat del seu nou habitatge, al costat del parc natural de Collserola.

El distribuïdor d'entrada desemboca directament a la zona de dia, composta per un gran saló-menjador amb cuina semioberta i zona de safareig. Aquesta magnífica estada es beneficia de sortida a terrassa impressionant de 134 m². Aquest és, sens dubte, l'espai més destacat de l'habitatge: a part de la seva amplitud, que us permetrà col·locar diferents zones com a zona de gandules, taula, i zona chill-out.

Des del saló, també s'accedeix a la zona de nit, que consta del dormitori principal doble amb bany privat i un vestidor, i dos dormitoris individuals més que comparteixen un bany. Finalment, un lavabo de cortesia completa la distribució.

Les zones exteriors comunitàries són segures i privades i ofereixen piscines, zones per prendre el sol, espais verds i pista de pàdel. La zona interior comunitària disposa d'una preciosa piscina, zona fitness i club de reunions. A més, l'edifici compta amb tecnologia de construcció intel·ligent, seguretat les 24 hores i conserge per al màxim confort. El projecte consisteix en 5 blocs residencials.

Una oportunitat única per adquirir un habitatge exclusiu fet a mida situat en una promoció d'obra nova de luxe, amb excel·lents zones comunitàries, en una ubicació prestigiosa a Barcelona.



lucasfox.cat/go/sjd16086

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes, Traster, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

2.176.755 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 134m² terrassa en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **162m²** Plànol **134m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya