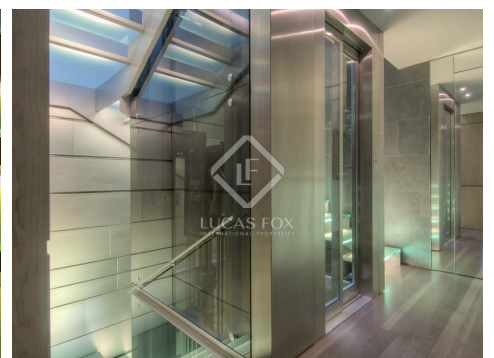
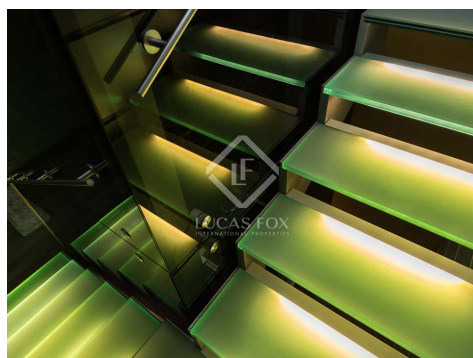
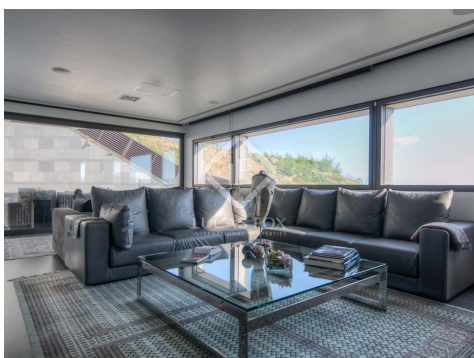


3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

6	6	750m²	833m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Espanya

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Esplugues, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

6	6	750m²	833m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Impressionant casa intel·ligent amb tecnologia d'última generació de 750 m² construïts amb 6 dormitoris, piscina exterior i interior, ampli jardí, spa i infinitat de comoditats en venda a Esplugues.**

Lucas Fox presenta en exclusiva aquesta imponent casa de 750 m² construïts sobre parcel·la de 833 m² a la privilegiada urbanització de Ciutat Diagonal, amb vigilància pròpia, a 5 minuts de Barcelona i a prop de l'aeroport. La casa es troba a la falda del parc natural de Collserola, amb vistes panoràmiques a Barcelona i amb diverses escoles internacionals al voltant. La ubicació destaca per la tranquil·litat, exclusivitat, seguretat i intimitat que garanteix.

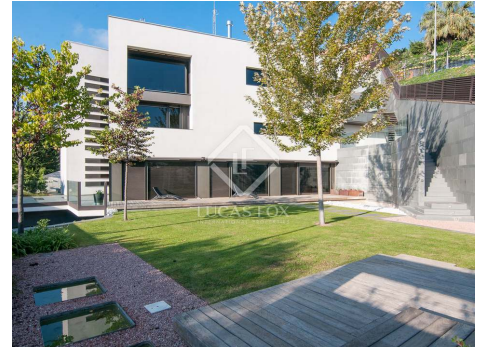
La casa, de recent construcció i disseny minimalista, compta amb les característiques que més es valoren avui dia: colors neutres i vius, espais diàfans i materials de la més alta gamma i qualitat. El reconegut arquitecte Josep Maria Cartañà és l'autor d'aquest habitatge, que compta amb un jardí japonès magnífic dissenyat pel prestigiós estudi de paisatgisme de Mireia Rubio.

L'habitatge consta de quatre plantes incloent la planta semisoterrani i garatge amb capacitat per a cinc cotxes. El garatge està completament pavimentat amb el sòcol panot, el mateix que cobreix el passeig de Gràcia i dissenyat per Gaudí. A més, disposa d'un bany complet amb dutxa per al servei de xofer. Des d'aquí, podem accedir a totes les plantes amb l'ascensor privat. La mimetització de l'ascensor amb les escales, el disseny i els materials utilitzats en conjunt és senzillament magnífic. Els esglaons de l'escala són de vidre i estan permanentment il·luminats amb leds que emeten una llum suau verdosa. Les parets de l'escala també són de vidre, així com les de l'ascensor.

L'habitatge disposa d'un total de sis dormitoris, cinc amb banys privats, i set banys. A més, compta amb un saló-menjador en diversos ambients, saló principal amb xemeneia de gas oberta, menjador amb capacitat per a fins a 16 comensals i una excepcional cuina amb illa d'acer inoxidable brunyit. Així mateix, s'hi inclou una sala de lectura/joc, una sala de música insonoritzada, un celler, un estudi o biblioteca amb xemeneia, un gimnàs amb zona d'aigües, un spa doble amb font de gel, una sauna humida o hamam, pediluvi, jacuzzi, piscina exterior i interior. A l'exterior, s'ofereix un ampli jardí amb accés al pati japonès i diverses zones d'esbarjo. A l'última planta, es gaudeixen d'unes espectaculars vistes panoràmiques des de Montjuïc fins a l'aeroport.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Espanya

lucasfox.cat/go/sjd34316

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Piscina climatitzada, Piscina coberta, Spa, Garatge privat, Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Parquet, Calefacció per terra radiant, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Alarma, Armari encastats, Barbacoa, Cinema domèstic, Cuina equipada, Exterior, Llar de foc, Obra nova, Plafons solars, Seguretat, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema domòtic, Traster, Vistes, Zona chill-out

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

6	6	750m²	833m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'habitatge compta amb la tecnologia més avançada del moment: sistema de domòtica tàctil que controla els llums i sistemes de ventilació de tot l'habitatge, accés per codi de seguretat independent a diverses parts de la casa, càmeres de seguretat rotatòries, calefacció radiant, temperatura independent per a totes les estances, xemeneies de gas, plaques solars, cablejat a totes les estances per disposar de xarxa local, sistema de so distribuït a cada planta i sistema de projecció de cinema.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Espanya

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

6	6	750m²	833m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Espanya