

595.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Just, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **117m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

**595.000 € Pis - En venda**

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Just, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>117m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Modern pis amb àmplia terrassa, vistes clares, 3 dormitoris, 2 banys i plaça d'aparcament en venda en un edifici nou del 2019 amb zones comunes, piscina, zona de jocs, pàdel, gimnàs i sala de reunions amb cuina.

Lucas Fox presenta aquesta moderna propietat en venda a la fabulosa zona de Sant Just Desvern, molt a prop de col·legis internacionals com el col·legi alemany i el col·legi americà.

Es troba en un edifici d'obra nova modern del 2019 amb zones comunitàries excepcionals que inclouen piscina, zona de jocs infantils, zones de gespa artificial, pista de pàdel, gimnàs i sala de reunions amb cuina i lavabo.

L'habitatge resulta molt tranquil i amb lluminoses estances exteriors, amb grans finestrals, que permeten l'entrada d'abundant llum natural. Està composta per un rebedor amb armari que dona pas a la zona de dia. Aquesta es distribueix en un ampli espai diàfan que acull el saló-menjador i la cuina oberta totalment equipada. Més endavant, mitjançant un passadís, passem a la zona de nit on hi trobem els tres dormitoris: el principal amb bany complet privat; un dormitori doble i un individual que comparteixen el segon bany complet. Totes les estances són exteriors, tenen una gran lluminositat i tenen accés a la terrassa.

Aquesta propietat ofereix comoditats exclusives com terres de parquet, climatització per aerotèrmia, a més d'il·luminació, altaveus i cortines elèctriques a tot el pis. Una magnífica oportunitat per a famílies, gràcies a la seva ubicació i característiques.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/sjd46685](https://lucasfox.cat/go/sjd46685)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Ascensor, Pista de pàdel, Llum natural, Aparcament, Vistes, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

595.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Just, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **117m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya