

650.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis de 4 dormitoris en venda a Sant Just, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

650.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis de 4 dormitoris en venda a Sant Just, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Ampli àtic dúplex de 4 dormitoris amb dues terrasses amb agradables vistes, zona comunitària i pàrquing en venda a Sant Joan Despí.

Lucas Fox presenta aquest preciós àtic dúplex amb dues terrasses a una finca amb un disseny actualitzat i acollidor. L'habitatge es distribueix en dues plantes i es troba a una zona residencial i cèntrica de Sant Joan Despí. Cal destacar la gran lluminositat, gràcies a la seva privilegiada orientació sud-oest.

A la planta principal es disposa el rebedor-distribuidor. D'una banda, trobem la zona de nit, que consta de dos dormitoris, un individual i l'altre tipus suite amb bany a la mateixa estança. Tot seguit trobem un bany de cortesia. Si seguim per l'ampli passadís, a mà dreta tenim la cuina office totalment equipada i l'ampli saló-menjador amb una terrassa espectacular amb vistes.

Des del saló parteix una escala que dóna accés a la planta superior on trobem una sala polivalent amb sala d'estar i dos dormitoris dobles, un bany complet i un gran armari-traster per a emmagatzematge. Tot seguit, tenim el gran finestral que dóna accés a la gran terrassa amb vistes 180 graus.

L'àtic disposa d'aire condicionat i calefacció, terres de parquet, finestrals de doble vidre, zona comunitària amb piscina així com plaça d'aparcament a la mateixa finca. L'habitatge compta amb característiques exclusives i excel·lents possibilitats.

Poseu-vos en contacte per a més informació o per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/sjd48668](https://lucasfox.cat/go/sjd48668)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina,  
Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes,  
Exterior, Cuina equipada, Balcó,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

650.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis de 4 dormitoris en venda a Sant Just, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya