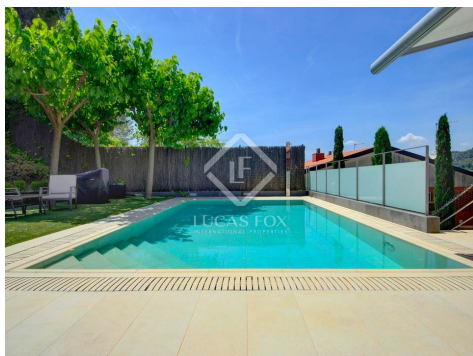
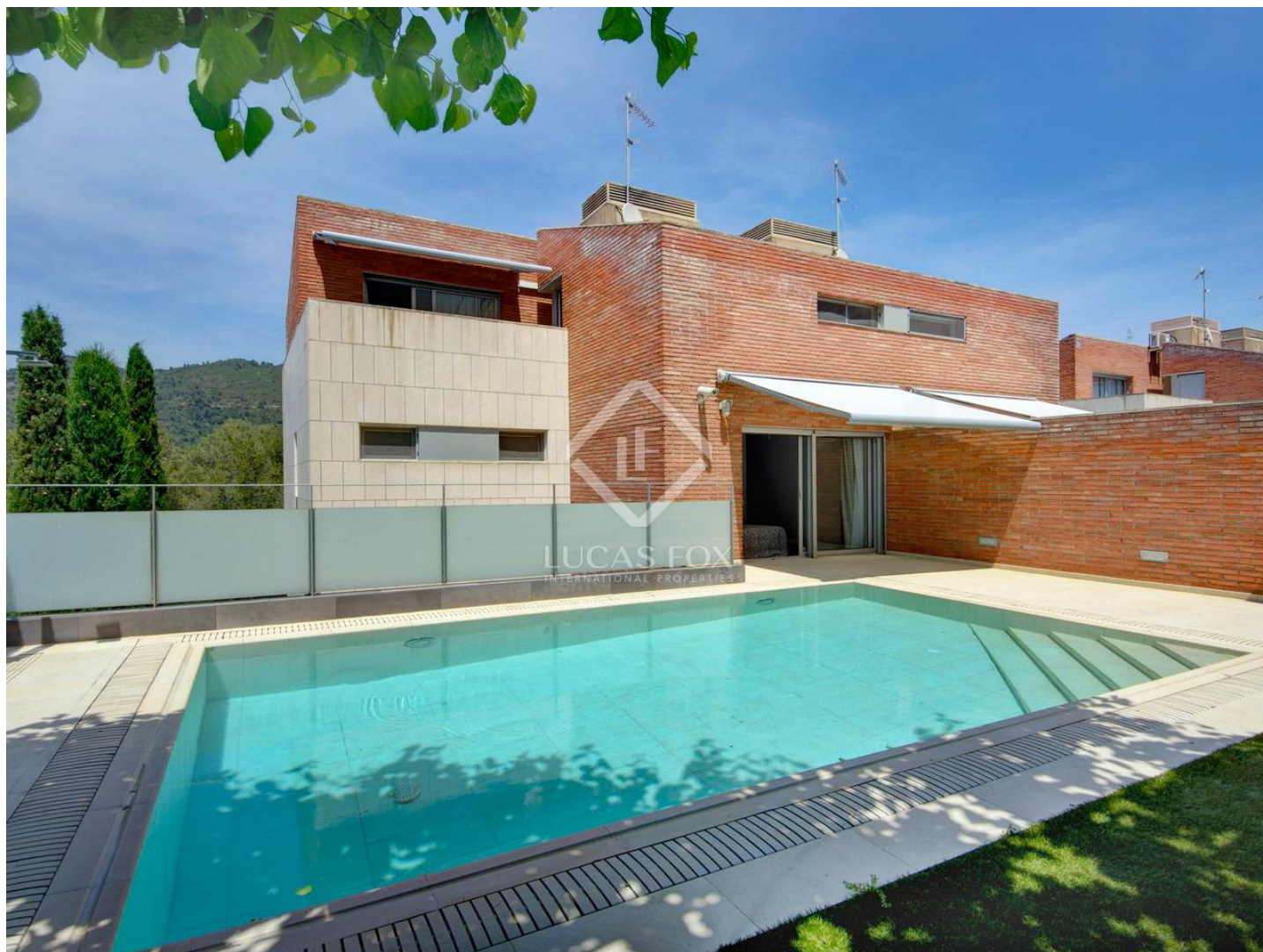


1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 75m² de jardí en venda a Sant Just

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 75m² de jardí en venda a Sant Just

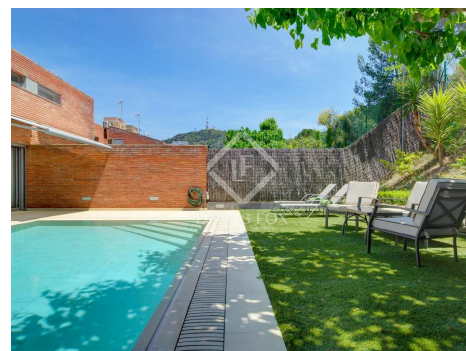
Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Elegant casa unifamiliar adossada, molt lluminosa, de 5 dormitoris, 4 banys i 2 lavabos, preciós jardí amb terrassa i piscina daigua salada a nivell de suite. Garatge per a 2 cotxes i motos. Pròxima a col·legis internacionals, centres esportius i comerços.

Moderna casa unifamiliar adossada d'obra vista i aplacat blanc amb terrasses, jardí pla amb piscina a nivell de planta pis, amb moderns i elegants acabats, d'aprox. 318m² construïts del 2002 sobre un solar de 350m² amb jardí de 75m², piscina de 26m² i 111m² de terrasses a diversos nivells, a més de garatge per a 2 cotxes, motos i bicicletes. La casa consta de 3 plantes més golfes, comunicades mitjançant ascensor i escala. Destaca la lluminositat i tranquil·litat de les estances, totes exteriors. A més, la casa ofereix comoditats exclusives com un jardí amb zona chill-out i arbres, piscina d'aigua salada, gespa artificial, 5 dormitoris dobles, 4 banys i 2 lavabos, parquet natural i acabats moderns.



lucasfox.cat/go/sjd57276

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 75m² de jardí en venda a Sant Just

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

S'accedeix a la casa a través de la zona exterior a nivell de carrer, amb una zona pavimentada per aparcar un cotxe addicional, una gran jardinera amb una olivera i mig tram d'escalas a la porta d'accés a la casa. Rebedor a la zona de descans de l'escala amb àmplies vidrieres, amb mig tram d'escala que puja a planta baixa i l'altre mitjà que baixa al garatge a nivell de carrer. A la planta baixa un distribuïdor amb l'ascensor, que comunica totes les plantes, dóna pas a l'espaiosa zona de dia a dos ambients, amb un menjador formal acollidor i un saló amb àmplies balconeres a banda i banda, que fan fluir l'espai cap a l'exterior, donant una gran sensació de tranquil·litat. Una balconera amb sortida a balcó de 9m² amb vistes a zona arbrada i l'altra a àmplia terrassa en L de 55,5m² amb un petit porxo i una taula de menjador exterior, per gaudir dels esdeveniments familiars o amb amics. Aquest agradable i tranquil espai exterior és perfecte també per a una zona de sofàs exterior, donant a la casa un gran encant. Una porta comunica el menjador amb la cuina quadrada moderna. La cuina destaca pel modern mobiliari blanc de MC, amb una taula d'office al costat de la porta de sortida a la terrassa. Disposa d'electrodomèstics Siemens (placa d'inducció, forn i microones), campana d'extracció de Teka, rentavaixelles Miele i nevera d'acer inoxidable i osmosi. Annex a la cuina una habitació de rentat i planxa amb sortida a la terrassa sota l'escala exterior que comunica amb la zona de jardí i piscina a la planta superior. Al costat de la zona de rentat un espai amb emmagatzematge addicional, ideal per ubicar una habitació de servei, i un bany complet amb dutxa. Completa la zona de dia un lavabo modern de cortesia.

A la primera planta s'ubica la zona de nit i es compon d'un distribuïdor amb l'escala principal i l'ascensor. Un dormitori doble a nord-oest amb armaris encastrats usat com a vestidor addicional i un dormitori doble a nord-oest amb armaris encastrats que comparteixen un bany complet amb dutxa. Completa la zona de nit la suite amb el seu ampli dormitori a sud amb zona d'armaris, ampli vestidor, un bany complet amb dutxa i rentamans doble i sortida a nivell la terrassa de 38m² amb un tendal motoritzat, piscina d'aigua salada i zona de jardí de 75m² amb gespa artificial i arbres ideal per a la zona d'hamaques i sofàs d'exterior.

Les golfes de coberta inclinada, accessible mitjançant ascensor i escala, alberga un dormitori doble amb armaris de paret i sortida a una terrassa de 8,80m² i un altre dormitori doble amb sortida a la mateixa terrassa amb vistes a la zona de la piscina. Aquest espai s'usa actualment com a despatx, però seria ideal per a un gimnàs o saló addicional. Finalment, un bany complet amb banyera amb finestra de sostre i façana.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 75m² de jardí en venda a Sant Just

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

Completa la casa la planta soterrani amb un ampli garatge per a 2 cotxes, motos i bicicletes, carregador elèctric, sala annexa de magatzem i la sala d'instal·lacions amb la maquinària de la piscina d'aigua salada, caldera mixta, acumulador, descalcificadora i la maquinària de l'ascensor.

La casa disposa de calefacció per radiadors i aire condicionat invertir per conductes amb un termòstat per planta, i en golfes aire condicionat invertir per splits. Ascensor a totes les plantes. Portes lacades en blanc, finestres d'alumini amb vidre climalit. Persianes motoritzades. Alarma. Descalcificadora. Reg automàtic, jardí artificial d'alta qualitat i piscina d'aigua salada.

Una casa ideal per a famílies, amb terrassa, jardí i garatge en un dels millors barris de Sant Just Desvern. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquesta casa de luxe amb acabats moderns i llesta per entrar a viure.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

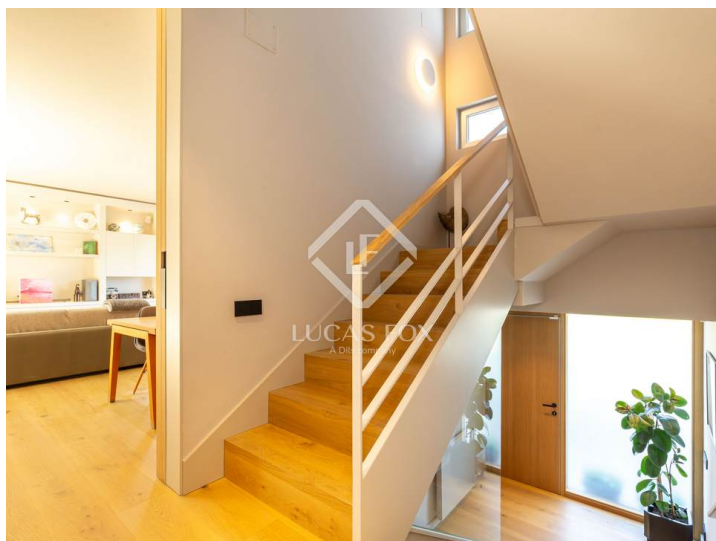
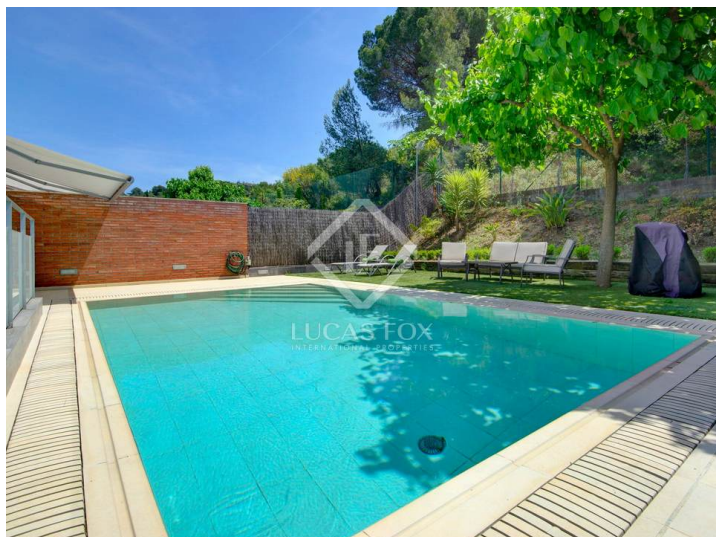
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 75m² de jardí en venda a Sant Just

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

5	6	318m²	350m²	111m²	75m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya