

850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Sant Just, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

|            |                 |                        |
|------------|-----------------|------------------------|
| 3          | 2               | 433m <sup>2</sup>      |
| Dormitoris | Cambres de bany | Dimensions del terreny |

Propietat Nova



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Sant Just, Barcelona

Lucas Fox presenta aquesta encantadora casa a reformar situada a la prestigiosa zona de Bellsaleig.

- Distribució de l'Habitatge

### Planta 0

A la planta principal, accessible directament des del carrer, trobem:

- 2 Habitacions Dobles: Espais acollidors i plens de llum, perfectes per al descans i la relaxació.
- 1 Bany Complet i 1 Lavabo de Cortesia: Amb acabats moderns que combinen estil i funcionalitat.
- Saló-Menjador: Un espai ampli i banyat per la llum natural gràcies a la seva orientació sud-est, ideal per a moments compartits.
- Cuina: totalment equipada, dissenyada per gaudir de l'art culinari.

Tota la planta és exterior, permetent que la càlida llum natural inundi cada racó.

### Planta -1

En aquesta planta trobem:

- Parking: Espai generós per estacionar vehicles amb total comoditat.
- Zona de Bugaderia: Pràctica i ben organitzada, facilitant les tasques diàries de la llar.

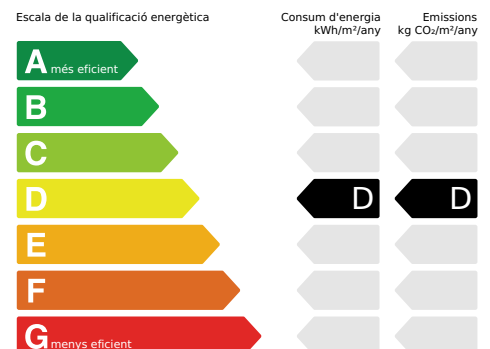
- Jardí i Piscina

El jardí d'aquesta llar és un oasi de tranquil·litat, perfecte per gaudir de l'aire lliure amb un hort. La piscina, una invitació constant a la relaxació, es converteix en el lloc ideal per refrescar-vos durant els mesos càlids.



[lucasfox.cat/go/sjd61654](https://lucasfox.cat/go/sjd61654)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Terrassa, Jardí, Llum natural,  
Zona chill-out, Vistes a la ciutat,  
Sistema d'alarma, Llar de foc,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,  
Balcó, Aire condicionat, A renovar,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Sant Just, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya