

1.100.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Sant Just, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	2	118m ²	18m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

1.100.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Sant Just, Barcelona

**Exclusiu pis d'obra nova de 118m² amb terrassa de 18m².
Compte amb 4 dormitoris, 3 places d'aparcament i zona enjardinada amb piscina comunitària, en venda a Sant Just Desvern.**

Lucas Fox presenta aquest lluminós pis d'obra nova situat a la promoció Torre de l'Hereu, al centre de Sant Just Desvern.

L'habitatge disposa de 118 m² distribuïts de manera funcional. En entrar, un rebedor dóna pas a un gran saló-menjador de 40 m² amb cuina oberta equipada i una illa central, creant un ambient ideal per compartir i gaudir. Des d'aquesta zona s'accedeix directament a una terrassa de 18 m², perfecta per relaxar-se amb vistes a la tranquil·la zona comunitària enjardinada.

L'àrea de descans compta amb una suite principal que inclou vestidor i bany privat, a més d'un dormitori doble, dues habitacions individuals, un segon bany complet i una zona de bugaderia independent.

El preu inclou tres places d'aparcament (una exterior) i un traster ampli, dins de l'exclusiu complex amb jardí i piscina comunitària.

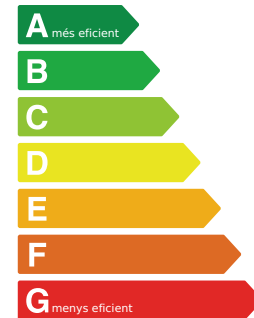
L'habitatge forma part de Torre de l'Hereu, una promoció única que fusiona l'essència modernista de la històrica Casa Modolell (1911), catalogada dins del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya, amb una arquitectura contemporània de línies netes i materials nobles. El conjunt ofereix només set habitatges d'alt standing, tres a la masia rehabilitada i quatre en un edifici de nova construcció.



lucasfox.cat/go/sjd63861

Terrassa, Piscina, Jardí, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Plafons solars, Obra nova, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia kWh/m²/any

A

Emissions kg CO₂/m²/any

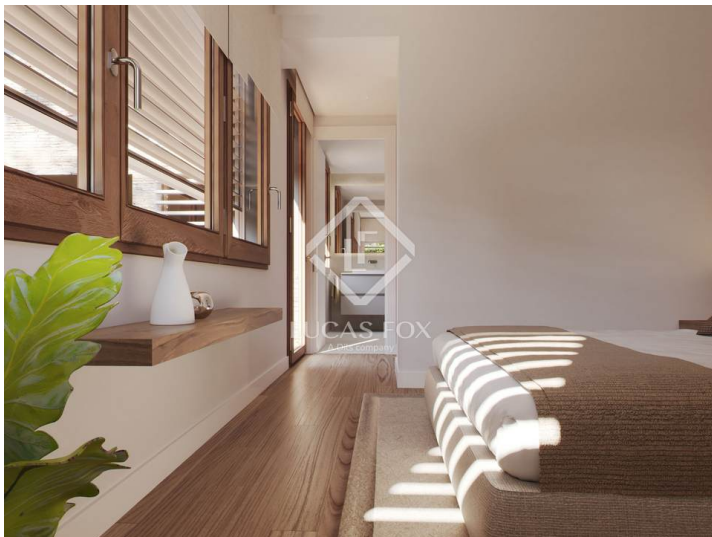
A

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

1.100.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Sant Just, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya