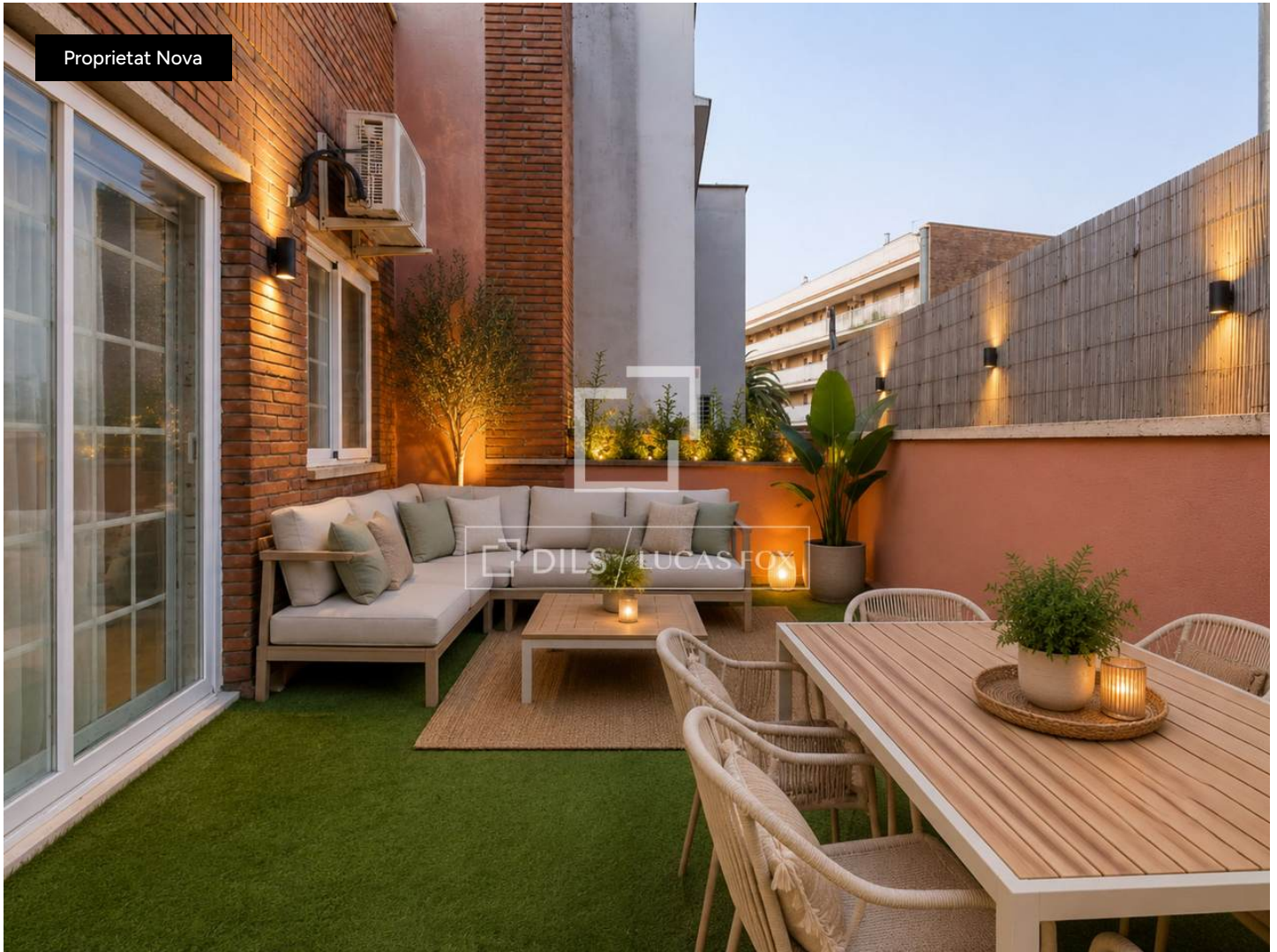


650.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 28m² terrassa en venda a Sant Just, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	2	132m ²	28m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

650.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 28m² terrassa en venda a Sant Just, Barcelona

Magnífica propietat al centre de Sant Just Desvern amb 4 habitacions, 2 banys complets, terrassa, pàrquing a finca i ascensor.

Lucas Fox presenta aquest ampli i preciós pis a reformar de 104 m2 construïts d'habitatge i 18 m2 de terrassa, ideal per als que busquen dissenyar un habitatge a mida en una de les zones més demandades i tranquil·les del Baix Llobregat. La propietat destaca per la seva excel·lent distribució i gran potencial, perfecta tant per a famílies com per a inversors.

En accedir a l'habitatge, ens rep un elegant vestíbul distribuïdor amb armari encastat, que dóna pas a les diferents estances. Disposa de 4 habitacions, una d'elles tipus suite, oferint privadesa i confort. Les altres 3 estances totes exteriors i lluminoses, ideals com a dormitoris o despatx.

L'habitatge compta amb una àmplia cuina tipus office també exterior, perfecta per crear un espai funcional i acollidor, així com un espaiós saló-menjador amb sortida directa a una àmplia terrassa orientada al sud, cosa que garanteix una excel·lent entrada de llum natural durant tot el dia.

Disposa de dos banys complets, un equipat amb dutxa i l'altre amb banyera, adaptant-se a les necessitats del dia a dia.

Entre les seves qualitats actuals trobem terres de parquet, dobles finestres, aire condicionat per split i calefacció a gas, elements que aporten confort i eficiència.

La finca compta amb ascensor i la propietat inclou una plaça de pàrquing al mateix edifici, un valor afegit imprescindible a la zona.

Qualificació energètica: En tràmit.

Referència de la cèdula d'habitabilitat: En tràmit.

El preu de venda és de 650.000 €, impostos no inclosos.

Impost aplicable ITP, així com les despeses notarials, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox ("LUCASFF SANT JUST, SL" amb CIF B-67655654), actuant com a intermediari immobiliari en exclusiva.

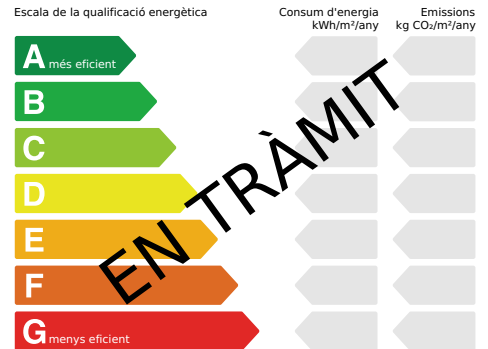
Número API:3896 i Número AICAT:11495

Condició del transmissor: no gran forquilla.



lucasfox.cat/go/sjd69118

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Exterior, Cuina equipada, Balcó, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

650.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 28m² terrassa en venda a Sant Just, Barcelona

Informació addicional i documentació disponible per al consumidor. La informació facilitada és merament informativa i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Un habitatge amb grans possibilitats en una ubicació privilegiada, envoltada de tots els serveis, zones verdes i ben comunicat amb Barcelona. Ideal per crear la llar dels teus somnis.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya