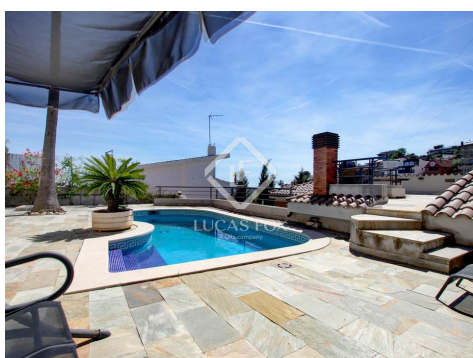
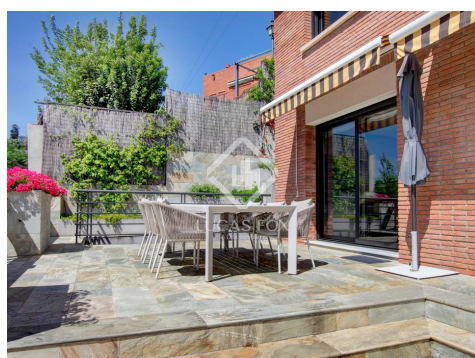


5.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Esplugues

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

5.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Esplugues**

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Àmplia i lluminosa casa unifamiliar de 1991 reformada, amb 5 dormitoris, un ampli jardí perimetral pavimentat amb piscina, garatge per a 3 cotxes i motos de lloguer a Esplugues, molt a prop de col·legis internacionals.

Lucas Fox presenta aquesta excepcional casa reformada d'uns 411 m² construïda l'any 1991, sobre una parcel·la d'aproximadament 452 m², amb garatge a nivell de carrer. L'habitatge es divideix en tres plantes, gaudeix d'un disseny mediterrani molt funcional i es lloga sense mobles. Destaca la lluminositat i tranquil·litat de les estances, totes exteriors. A més, la casa ofereix comoditats exclusives com un jardí perimetral a tres nivells amb piscina, zones aterridades ideals per a un chill-out, cinc dormitoris, tres banys i un lavabo.

S'accedeix a casa des del garatge a nivell de carrer o per l'accés de vianants pujant unes escales a la planta baixa. La casa es distribueix en tres plantes i es beneficia d'oferir una separació clara entre la zona de dia i de nit. A la planta baixa, s'ofereix un rebedor amb armari encastrat i escala, un lavabo de cortesia i una porta amb escala de baixada al garatge. A més, compta amb una cuina àmplia i moderna amb mobles Santos, nevera doble LG, placa de cocció de gas de cinc focs de Siemens i campana Pando. Gaudeix d'una zona d'office i de sortida a la terrassa-jardí amb tendals. Al costat de la cuina, es disposa d'un ampli saló-menjador a dos nivells amb àmplies balconeres que s'obren l'espai al·l'exterior. Completa la planta un dormitori doble amb armari de gran capacitat i bany complet amb dutxa.

La primera planta està formada per un distribuïdor amb sortida a la terrassa que dóna accés a la piscina, mig nivell per sobre. Així mateix, s'ofereix un bany complet amb dutxa i zona de rentat i una cambra d'armaris o emmagatzematge. La zona de nit ofereix un dormitori individual actualment destinat a sala de televisió, que comparteix el bany complet amb dos dormitoris dobles amb armaris de paret, així com un dormitori doble amb vestidor i bany complet amb dutxa.

La zona de la piscina disposa d'una terrassa, ideal per posar una taula o solàrium. Entre l'accés a la planta baixa i la piscina s'ubica la sala de màquines de la piscina i un dormitori amb possibilitat d'instal·lar un bany, perfecta per a convidats o el servei.

lucasfox.cat/go/sjdr43137

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 3 mesos.

Ja està disponible!

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

5.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Esplugues

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La casa disposa de calefacció per radiadors i caldera, finestres d'alumini amb vidres Climalit, aire condicionat fred i calor per conductes, persianes motoritzades amb botó central de tancament i obertura, lluminàries led de baix consum, sistema de seguretat, terres de parquet i gres i portes lacades en blanc.

Gran Forquilla: No.

Últim contracte: sense lloguer previ.

Índex: Exempt per ser habitatge sumptuari (+300m²)

Una casa ideal per a famílies, amb jardí, piscina i garatge a un dels millors barris d'Esplugues de Llobregat. Despeses de manteniment i subministraments a part. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquesta casa de luxe.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

5.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Esplugues

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya