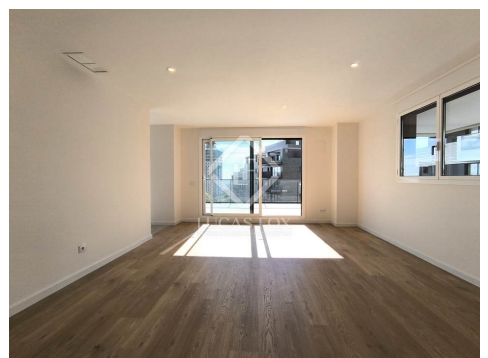
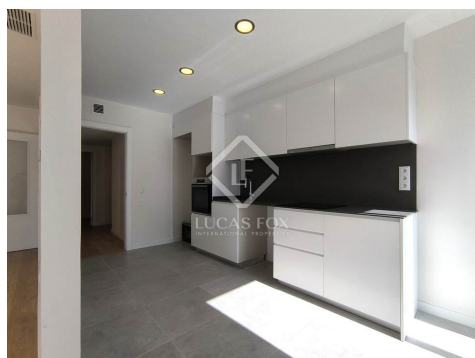
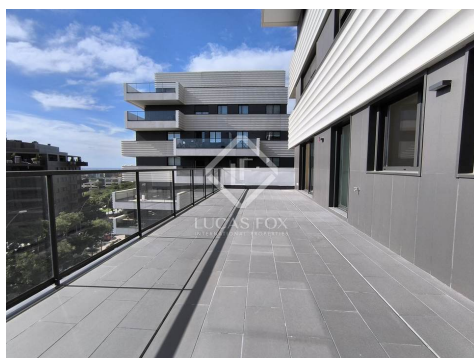


4.000 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis d'obra nova de 4 dormitoris en lloguer a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **150m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

4.000 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis d'obra nova de 4 dormitoris en lloguer a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **150m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Increïble pis amb 4 dormitoris i amb terrassa de 45 m² amb vistes al mar de lloguer en un edifici d'obra nova del 2023, amb zona comunitària enjardinada amb piscina, sala amb zona de jocs, gimnàs, saló de bellesa i sala social a Esplugues.

Excepcional pis d'obra nova a estrenar del 2023 amb quatre dormitoris i terrassa amb vistes al mar de lloguer a Esplugues. Es lloga sense mobles. Destaca la lluminositat i tranquil·litat de les estances exteriors. A més, el pis ofereix comoditats exclusives com un jardí comunitari amb piscina i jocs infantils, un gimnàs equipat amb màquines, vestuaris i banys, una sala de reunions o estudi, una sala lúdica amb cuina i zona de jocs infantils i, finalment, un saló de bellesa amb perruqueria.

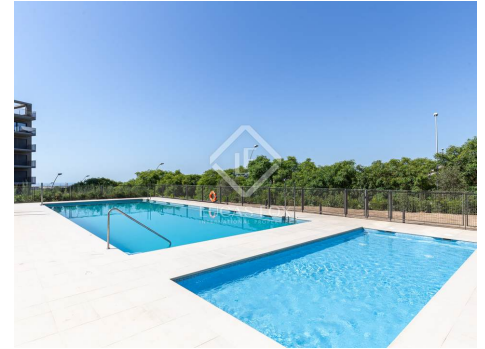
La distribució presenta una clara separació entre la zona de dia i de nit. S'accedeix al pis a través del rebedor que disposa d'un gran armari encastat. Des d'aquí, arribem al saló i al bany de cortesia. La cuina té sortida a la terrassa i està equipada amb placa d'inducció, forn, microones i campana encastada de sostre. A la zona de nit trobem dos dormitoris dobles i un bany complet, així com una cambra de bugaderia. A l'altra banda del rebedor i al final del passadís, hi trobem el gran dormitori principal amb vestidor i bany complet privat. Tot seguit trobem un altre dormitori amb armaris encastats.

L'immoble disposa de calefacció per terra radiant i aire condicionat amb sistema Inverter fred i calor per conductes, tots dos mitjançant aerotèrmia. A més, compta amb finestres d'alumini amb vidre Climalit, persianes motoritzades, terres de gres, portes lacades en blanc i llums led. Completen la propietat una plaça d'aparcament doble en finca i un traster.

Gran Forquilla: no.

Últim contracte: sense lloguer previ.

Índex: no aplica perquè és obra nova.



lucasfox.cat/go/sjdr54165

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Servei de consergeria, Gimnàs, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Saló de bellesa, Obra nova, Exterior, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

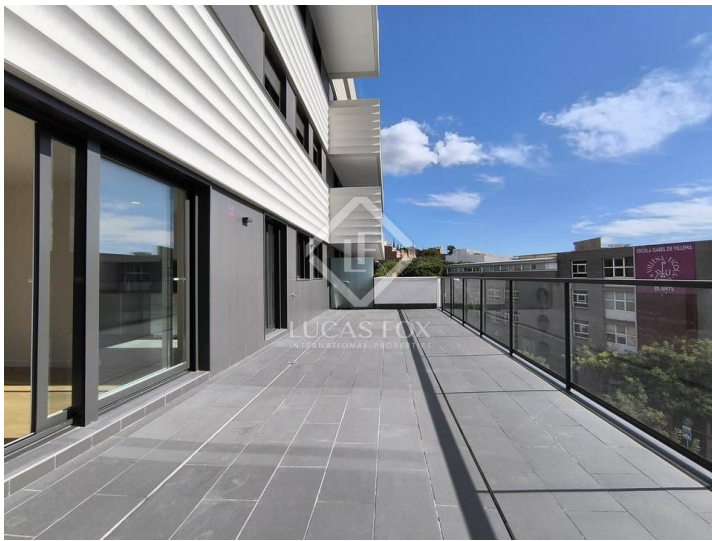
4.000 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis d'obra nova de 4 dormitoris en lloguer a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **150m²** Plànol

Un pis amb gran terrassa, amb zona comunitària amb jardí i piscina, plaça d'aparcament i traster en un dels millors barris d'Esplugues de Llobregat. Les despeses de comunitat i IBI s'inclouen al preu i els subministraments vénen a part. Es lloga sense mobles. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest pis de luxe.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya