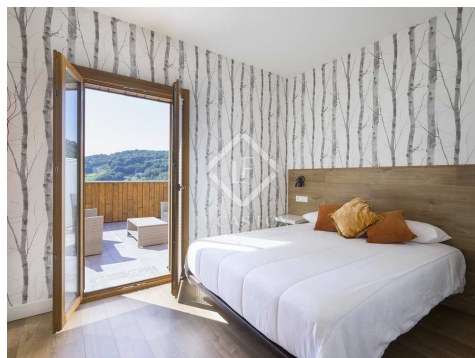


3.290.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 13 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

3.290.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 13 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila de l'any 2017 sobre una parcel·la de 35.000 m² amb zones de jardí, piscina i magnífiques vistes clares a tot l'entorn, en venda al bell mig de la natura ia 10 minuts de Sant Sebastià. Ideal per a hotel boutique, habitatge o finca eqüestre.

Lucas Fox Sant Sebastià presenta aquesta impressionant vila, situada a prop del castell de Beloaga i envoltada d'un preciós entorn natural amb vistes panoràmiques a Sant Sebastià.

Aquesta vila moderna de tres plantes es va construir l'any 2017 sobre una extensa parcel·la de 35.000 m², que inclou zones enjardinades, piscina infinita i spa. A més ofereix extenses praderies i un bosc arbrat, que ofereixen als residents i hostes un entorn tranquil i plàcid.

A la planta semisoterrani hi ha la zona de restaurant i terrassa. Compte amb uns 183 m² i es distribueix en una zona de cuina, una zona de barra, una vinoteca, un saló-menjador interior amb sortida a una àmplia terrassa coberta climatitzada. La cuina està totalment equipada per desenvolupar l'activitat hostalera, amb mobles d'acer inoxidable i zona frigorífica. El saló-menjador és ampli, es comunica amb la zona de barra i té sortida a una terrassa coberta climatitzada i de vidre de 91 m² amb meravelloses vistes a l'entorn i Sant Sebastià.

La planta baixa té una superfície de 244 m² construïts. Està destinada a l'activitat hotelera i es distribueix en una zona de recepció i vuit dormitoris amb els banys incorporats respectius. Quatre dormitoris gaudeixen de terrassa privada amb orientació oest per gaudir del sol de la tarda.

A la primera planta hi ha dos habitatges. Totes dues es distribueixen en dos dormitoris, dos banys, un saló amb cuina americana i una terrassa. A més, cadascuna té accés a un espai sota coberta molt ampli, cosa que permet aprofitar molt bé l'espai per a alguna estada addicional.

La zona de la piscina està dissenyada amb un solàrium d'uns 157 m² i una terrassa amb pèrgola de 48 m², uns espais perfectes per gaudir del sol i relaxar-vos a l'aire lliure. A més, l'spa inclou una banyera d'hidromassatge, una zona de sauna i dutxes d'aigua freda i calenta, cosa que proporciona un ambient relaxant i rejuvenidor per als residents o els hostes.



lucasfox.cat/go/ssb43355

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Spa, Garatge, Ascensor, Llum natural, Zona chill-out, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

3.290.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 13 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Adicionalment la finca compta amb un gran aparcament de 22 places a la part inferior i 11 places a la part superior.

L'edifici compta amb aïllament tèrmic i acústic i està totalment adaptat a les normes d'accessibilitat, amb un ascensor que connecta les tres plantes. Ve equipat amb bomba de calor a la zona del restaurant-bar, a més de calefacció mitjançant radiadors als habitatges. Disposa de control d'accés mitjançant targeta, així com de sistema de videovigilància.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

3.290.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 13 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya