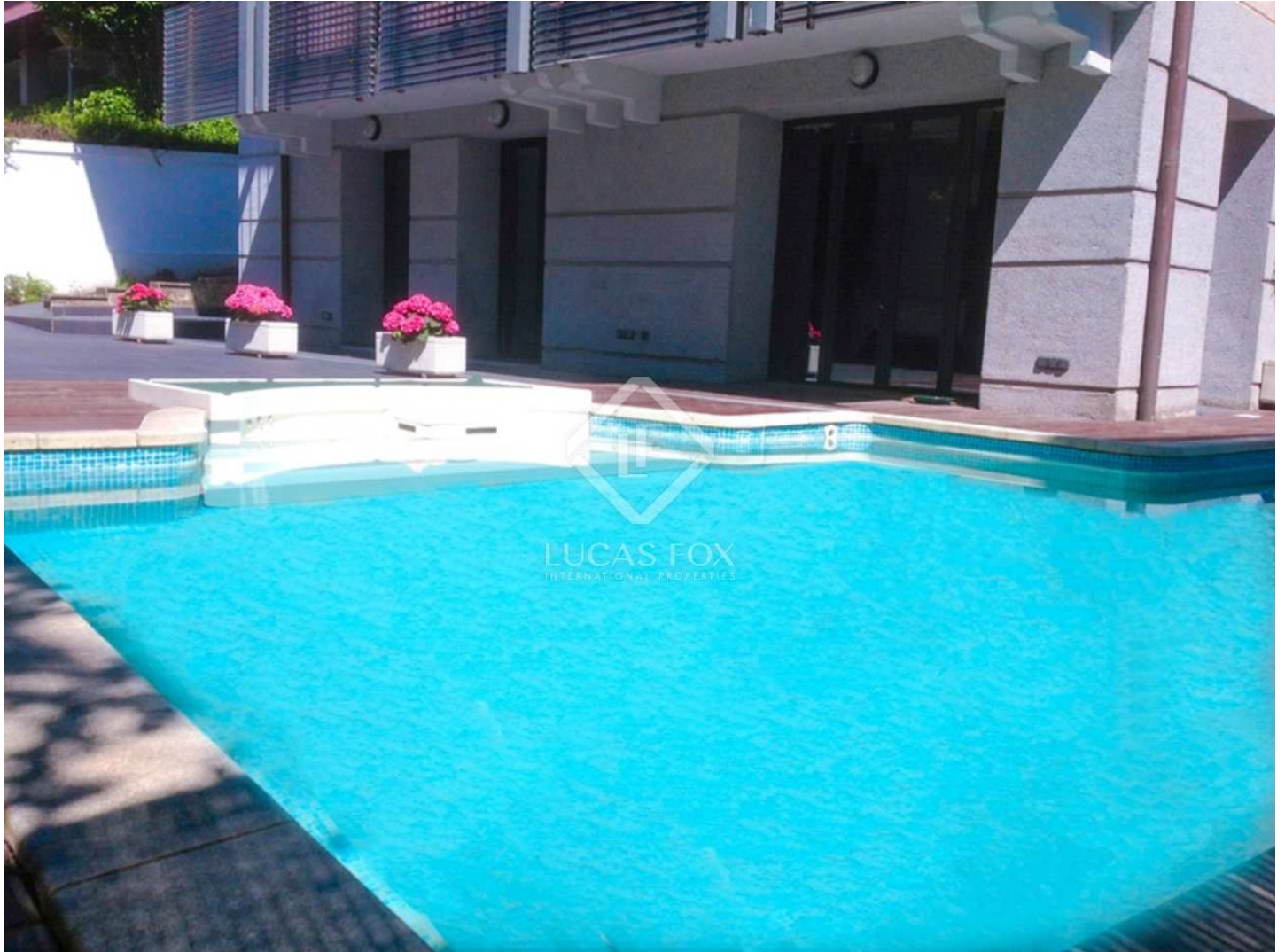


2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 10 dormitoris en venda a San Sebastián

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20015

10	6	500m²	700m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 10 dormitoris en venda a San Sebastián

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20015

10 Dormitoris **6** Cambres de bany **500m²** Plànol **700m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila unifamiliar amb jardí i piscina, dividida en 4 habitatges en venda a 10 minuts del barri de Gros ia poca distància a peu del restaurant Arzak, a Sant Sebastià.

Lucas Fox presenta aquesta gran vila unifamiliar amb jardí i piscina, dividida en quatre habitatges, ideal per a un grup familiar o inversors que busquen una opció amb un gran potencial de rendibilitat. La vila se situa en una zona residencial tranquil·la, a 10 minuts del barri de Gros ia poca distància a peu del restaurant estrella estrella Michelin Arzak.

L'edificació consta de quatre plantes, amb una superfície total de 500 m² construïts, que s'assenta sobre una parcel·la d'uns 700 m². S'ha segregat a quatre vivendes i ja compta amb l'aprovació de l'Ajuntament. L'edifici es va rehabilitar el 1970 i la reforma interior dels quatre habitatges es va fer fa 15 anys.

La planta semisoterrani disposa d'un habitatge de 90 m², distribuït en un saló amb la cuina oberta, dos dormitoris i un bany complet. Compte amb amplis finestrals i sortida a la terrassa. A la mateixa planta hi trobem un estenedor i una cambra de màquines.

A la planta baixa hi trobem un habitatge de 120 m², amb una distribució en un saló-menjador, una cuina office, tres dormitoris amplis i dos banys complets, amb sortida a un ampli balcó.

A la primera planta hi ha dos habitatges. La primera compta amb un saló, una cuina oberta, un dormitori i un bany. Mentrestant, el segon habitatge és un dúplex de 160 m², amb un saló-menjador, una cuina oberta, un bany, dos dormitoris dobles, a la planta inferior, així com un saló, una petita cuina, dos dormitoris i un bany a la planta sota coberta. Destaca la cúpula de vidre que aporta una gran lluminositat.

La parcel·la disposa de jardí, piscina, terrasses espaioses i espais d'aparcament.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/ssb45456

Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural,
Exterior, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

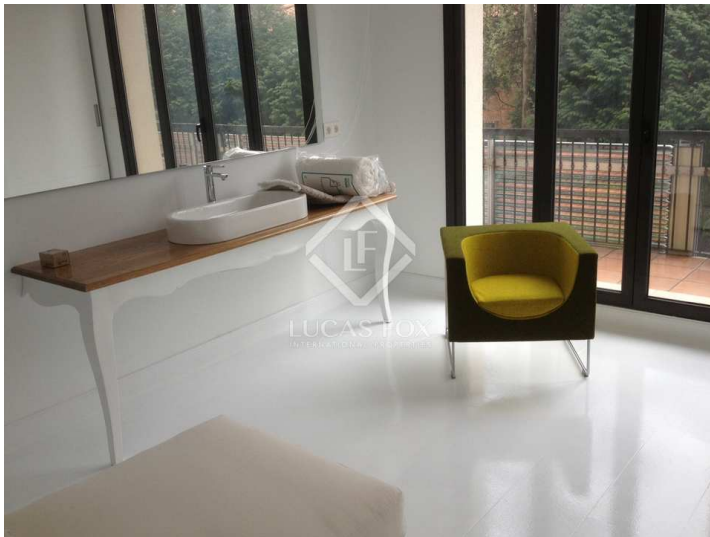
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 10 dormitoris en venda a San Sebastián

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20015

10	6	500m²	700m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya