

5.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20008

5 560m² 10.800m²
 Dormitoris Plànol Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

5.650.000 € Casa / Vila - En venda

Casa / vila excel·lent de 5 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Exclusiva vila de disseny amb cinc dormitoris piscina salina, 11.000 m² de terreny, horta ecològica i total privadesa a Igeldo, Sant Sebastià

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva vila a la Muntanya Igueldo, una propietat única situada sobre una parcel·la d'aproximadament 10.800 m² amb espectaculars vistes al mar i a tan sols 15 minuts del centre de Sant Sebastià. Un enclavament privilegiat on la privadesa, la natura i el disseny contemporani s'uneixen per oferir un estil de vida excepcional.

Completament reformada i en impecable estat de conservació, aquesta vila destaca per la seva arquitectura moderna, els seus amplis espais i una distribució pensada per gaudir de cada estança. És un habitatge ideal tant per a una família que cerca una residència exclusiva com per als que desitgen un segon habitatge d'alt nivell o una inversió amb gran potencial per a lloguer de luxe.

La planta baixa compta amb un ampli garatge per a dos vehicles, un magatzem equipat amb frigorífic, congelador, dues rentadores i assecadora, un celler climatitzat i un espectacular txoko amb cuina totalment equipada.

La primera planta, d'aproximadament 190 m², és l'autèntic cor de l'habitatge i s'obre a una terrassa de 35 m² amb accés al jardí. La distribució s'organitza en dues zones que aporten privadesa i independència. En una es troba una elegant cuina de disseny equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, un saló acollidor i un dormitori amb vestidor i sortida directa a l'exterior. A l'altra, un sofisticat saló chill-out ofereix unes impressionants vistes a les postes de sol, acompanyat d'un menjador i un dormitori en suite amb vestidor i accés al jardí.

La segona planta proporciona un espai més reservat, perfecte per a convidats o per als que treballen des de casa. Disposa d'un despatx-biblioteca amb vistes al mar, un saló, un petit gimnàs amb vista a la piscina, dos dormitoris addicionals i un bany complet.

Cada detall ha estat curosament seleccionat per oferir el màxim confort. La façana combina pedra natural amb exclusius revestiments de ceràmica importada del Brasil, mentre que els terres ceràmics, la fusteria exterior amb doble vidre i els banys de disseny reflecteixen la qualitat dels acabats. L'habitatge és completament elèctric, està equipat amb climatització independent per estada, sistema de purificació d'aire Siber i preinstal·lació per incorporar un elevador, garantint eficiència, confort i funcionalitat.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

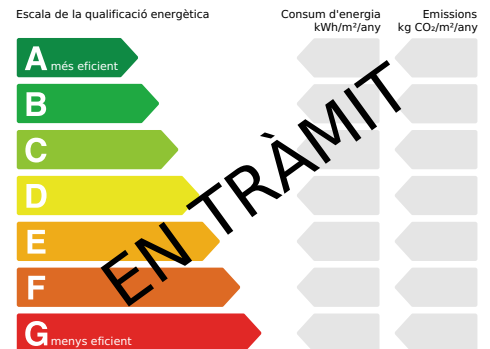
+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya



lucasfox.cat/go/ssb46113

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Vista panoràmica, Renovat, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció



5.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

L'exterior és sens dubte un dels grans protagonistes. La piscina d'aigua salada de 10 x 5 metres, la zona de barbacoa, el menjador exterior i els jardins espaiosos creen un entorn únic. La finca es completa amb una horta ecològica, arbres fruiters i una cuidada plantació de pomeres destinada a l'elaboració de sidra, un element que aporta un caràcter únic a la propietat i en reforça la connexió amb el paisatge.

Una vila exclusiva on el disseny, la tranquil·litat, les vistes al mar i la natura conviuen en perfecta harmonia per oferir una qualitat de vida difícil de trobar.

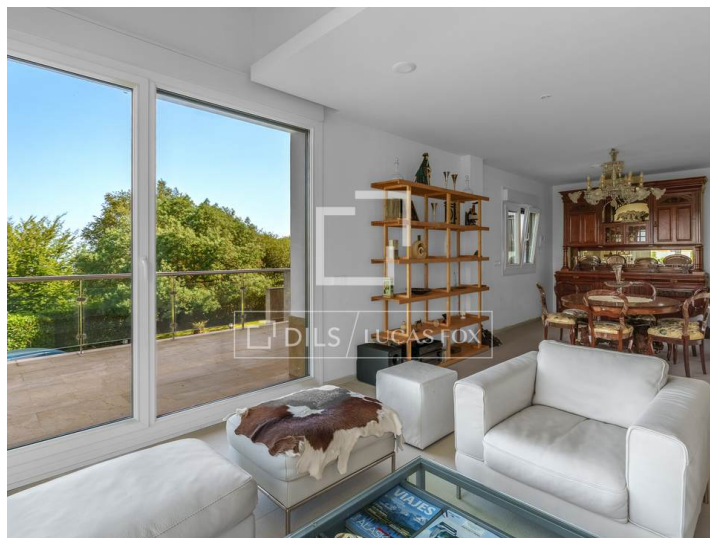
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

5.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya