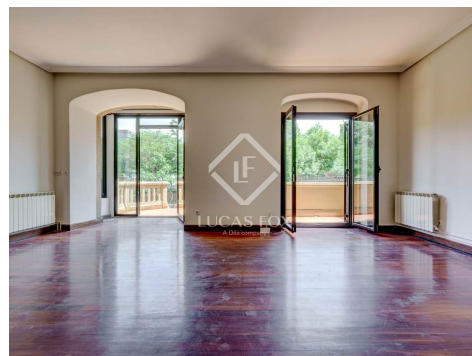
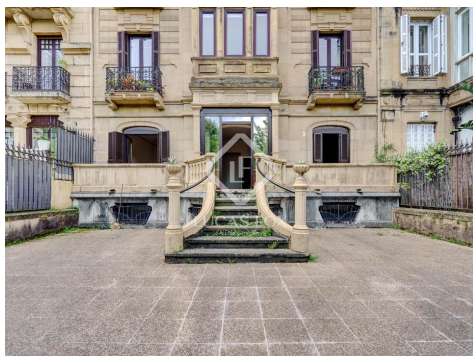


1.300.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a San Sebastián

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20006

2	2	230m²	100m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

1.300.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a San Sebastián

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20006

2	2	230m ²	100m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu dúplex al cor de Sant Sebastià amb una terrassa de 100 m2 aprox, gran amplitud interior i ubicat molt a prop de la Plaça Bilbao i de la Catedral.

Lucas Fox presenta una propietat increïble que no només ofereix espai i comoditat, sinó que també ofereix un estil de vida excepcional.

En les dues plantes, l'habitatge necessita reforma, però proporciona una distribució intel·ligent i funcional. La planta baixa compta amb una generosa superfície de 120 m2 útils, es distribueix actualment en hall-distribuïdor a l'entrada, que dóna certa independència a les dues plantes, passadís, saló-menjador i habitació principal amb vistes a la terrassa, dos banys complets, cuina i habitació interior, amb amplis espais perfectament dissenyats per adaptar-se a les seves necessitats.

La seva meravellosa terrassa de 100 m2 aproximadament, compta amb vistes al riu Urumea, un espai exterior que es converteix en el seu propi oasi urbà, ideal per gaudir de moments de relaxació i entreteniment amb vistes incomparables.

Ofereix també uns 80 m2 útils a la planta semisoterrani, un espai diàfan, amb diversos espais diferenciats amb finestres cap al jardí, que augmenta les possibilitats d'una distribució amb totes les comoditats.

Com una possibilitat afegida, per a ampliació o bé per a grups familiars que vulguin viure un al costat de l'altre, l'apartament de contigu a la planta baixa, també és a la venda a un preu de 430.000€, dóna cap al carrer Prim, que compta amb dues àmplies estances a l'exterior, cuina, bany i un ampli vestíbul.

Enclavat en un majestuós edifici d'estil Belle Époque, aquesta propietat ofereix una façana de marès que irradia elegància clàssica. Situat en una zona romàntica i serena de la ciutat, aquest edifici icònic conserva els seus mosaics originals, destacant-se per posseir un portal original i unes de les façanes més impressionants de la localitat.

Gaudiu de la història i l'encant d'aquesta propietat única, on la bellesa arquitectònica es combina harmoniosament amb la proximitat als atractius més destacats de Sant Sebastià.



lucasfox.cat/go/ssb46150

Terrassa, Ascensor, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Balcó, Accés habilitat per a cadires de rodes, A renovar, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

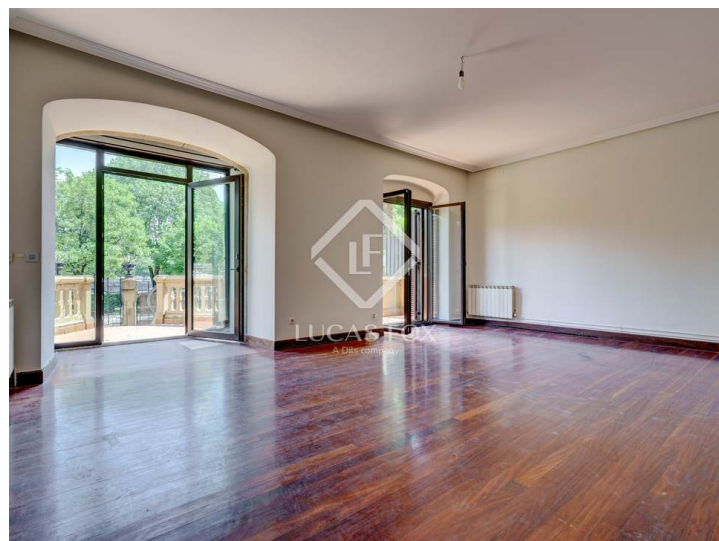
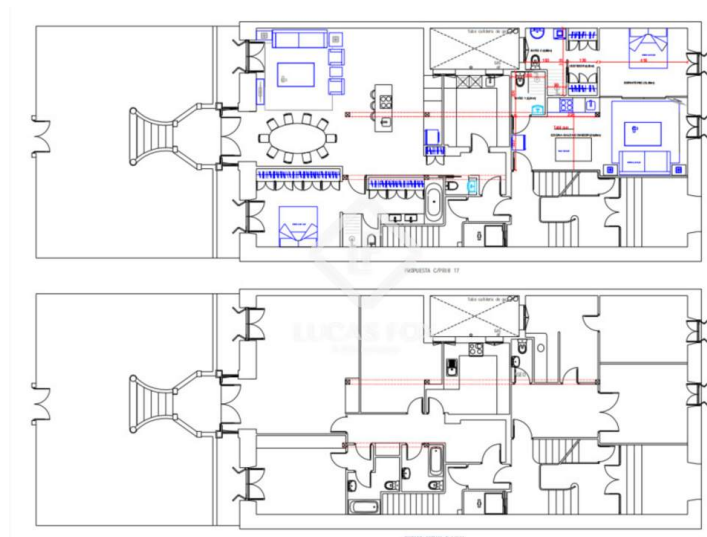
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

1.300.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a San Sebastián

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20006

2	2	230m²	100m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaraciones verbals o escritas que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya