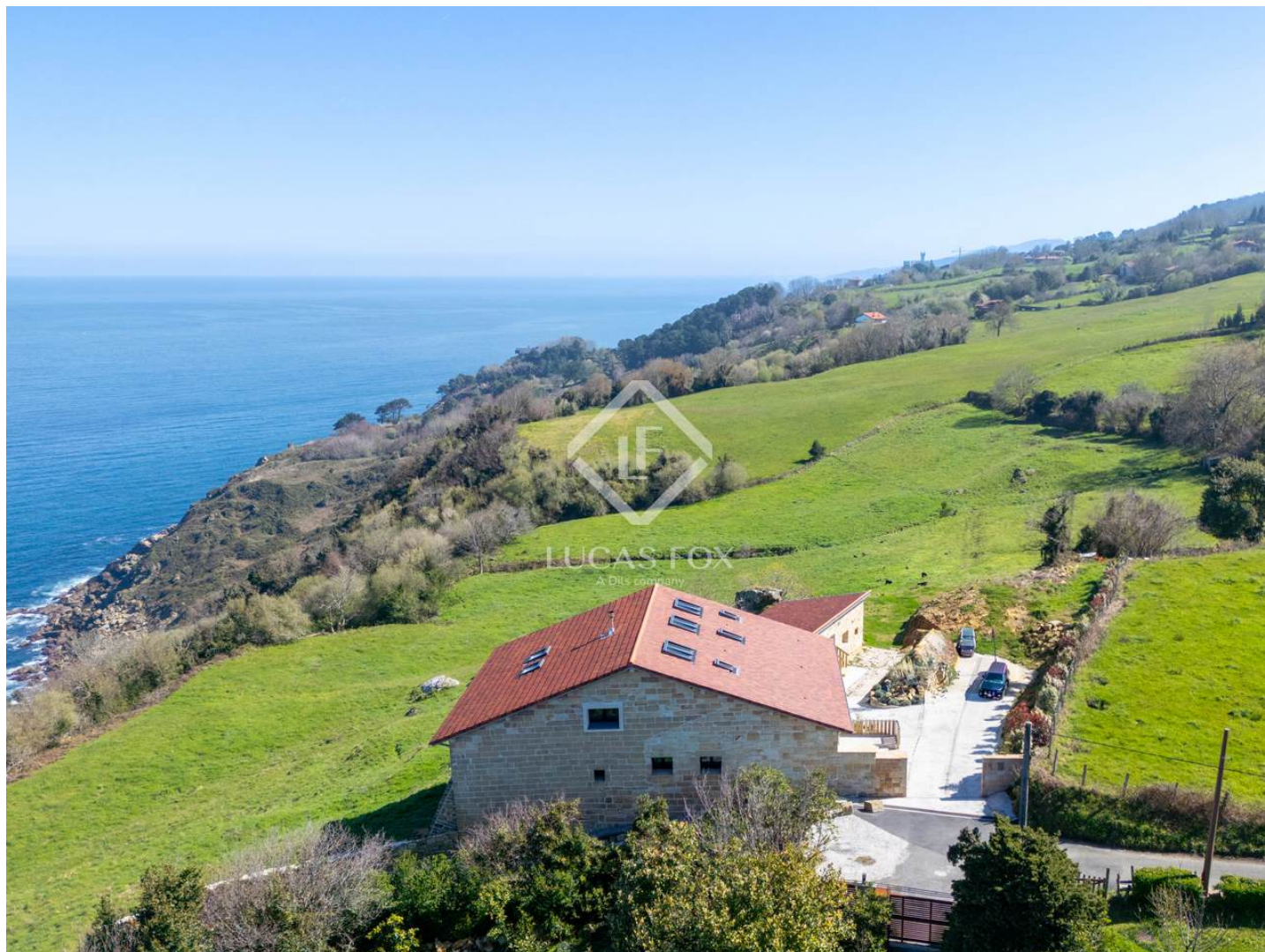


4.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a San Sebastián

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20008

5	6	540m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

4.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a San Sebastián

Vila de luxe rehabilitada amb acabats d'altres qualitats, a estrenar, amb vistes al mar i una gran parcel·la en venda en una zona residencial de prestigi, a Igueldo, Sant Sebastià.

Lucas Fox presenta aquesta vila de luxe a estrenar, a primera línia, a pocs metres del mar, a l'exclusiva zona residencial d'Igueldo de Sant Sebastià, amb impressionants paisatges de gran bellesa natural, platges rocoses i penya-segats interminables.

Es tracta d'una propietat que data del segle XVII, amb una acurada rehabilitació que fusiona un gran mas basc amb un cuidat interiorisme francès, com les bigues d'acer portades expressament des de construccions originals de l'autor de la torre Eiffel.

La propietat ha estat rehabilitada. Disposa d'un total de 540 m², amb un habitatge principal d'aproximadament 380 m² útils i un habitatge de convidats a pocs metres de la principal. Es distribueix en tres plantes.

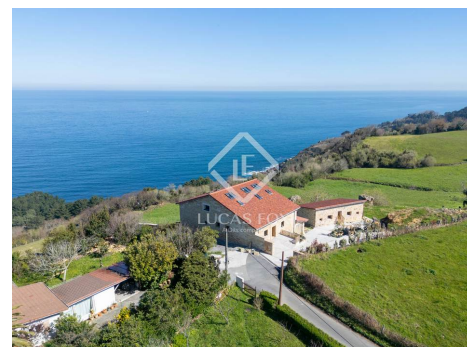
A la planta baixa, accedim a un rebedor, que ens condueix pel costat est a un espaiós dormitori de convidats amb bany privat i, pel costat oest, a una amplíssima cuina equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i de primera generació, un lavabo, una zona de despatx i el gran saló-menjador amb doble alçada i precioses vistes al mar.

Pugem a la panta sotacoberta, on trobem tres còmodes i lluminosos dormitoris amb gran alçada de sostres, dos banys complets i una saleta de televisió amb armaris.

La planta semisoterrani està equipada amb un gran espai polivalent, que es pot configurar com a saleta o dormitori addicional si es requereix, amb bany privat i un vestidor, així mateix disposa d'un enorme magatzem, un celler de vins, i el garatge amb capacitat per a dos cotxes.

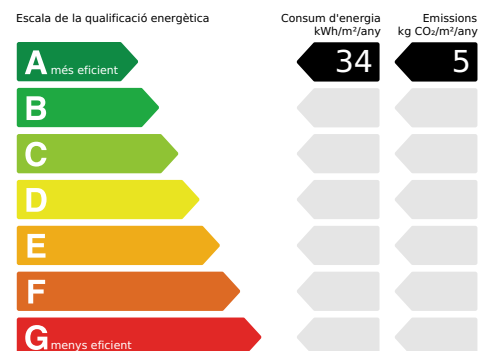
Té una casa de convidats independent, que actualment està rehabilitant, que constarà de dues estades i bany.

S'han incorporat acabats de luxe, sense escatimar en cost, com la pedra natural a façanes, terres, la fusta recuperada a les portes i mobiliari rehabilitats amb detalls de ferreria o les esmentades bigues d'Eiffel. D'altra banda, quant a instal·lacions, inclou sistema d'aerotèrmia, deshumidificador i caldera amb gran dipòsit. Pel que fa a l'aïllament, compta amb finestres de doble vidre i parets de pedra amb una capa interior de block de formigó cel·lular, que contribueixen a haver obtingut una etiqueta A.



lucasfox.cat/go/ssb47581

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

4.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a San Sebastián

L'habitatge se situa en una parcel·la de grans dimensions, que suma una superfície de 22.702 m² aproximadament, amb la zona plana al costat de l'habitatge, ideal per a terrassa, zona de barbacoa, un jacuzzi o piscina, ja pocs metres del mar.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya