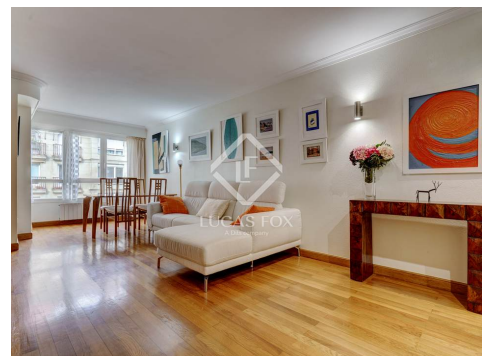


995.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20018

3	2	103m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

995.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20018

3	2	103m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis en molt bones condicions amb garatge i 2 trasters en venda a un pas de la platja al cotitzat barri d'Ondarreta, a Sant Sebastià.

Lucas Fox presenta aquest atractiu pis situada a Osinalde, una de les zones residencials més tranquil·les i demandades del barri d'Ondarreta, a Sant Sebastià. S'ubica a només dos minuts a peu de la platja d'Ondarreta, a prop de llocs emblemàtics com el palau de Miramar o el passeig de la Concha. Aquest habitatge és ideal per a famílies o parelles que busquen qualitat de vida, bona comunicació i tots els serveis a mà.

L'habitatge, en perfecte estat de conservació, ofereix una superfície útil d'uns 90m² distribuïts per garantir el màxim confort i funcionalitat. Compte amb un vestíbul, cuina independent, saló-menjador, dormitori principal amb bany privat, dos dormitoris addicionals, bany complet i una terrassa.

A més, inclou calefacció i aigua calenta individual per gas natural. L'edifici es presenta en bon estat, amb ascensor a cota zero, despeses de comunitat segons consum real i l'IBI del 2024 per 858,69 €.

Aquest habitatge, que es ven juntament amb els seus annexos, es presenta a punt per entrar a viure, a prop del mar, amb totes les comoditats i en una de les zones més consolidades de Sant Sebastià.

Els annexos es venen de forma conjunta (valorats en 95.000 €, no inclosos en el preu): una àmplia plaça de garatge situada al segon soterrani de l'edifici, a la qual s'accedeix còmodament des de l'ascensor, i per altra banda dos trasters: un al costat de la plaça d'aparcament i un altre a la planta superior de l'edifici.



lucasfox.cat/go/ssb59050

Garatge, Ascensor, Aparcament,
Sistema d'alarma, Finestres de doble vidre,
Balcó, Armaris encastrats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

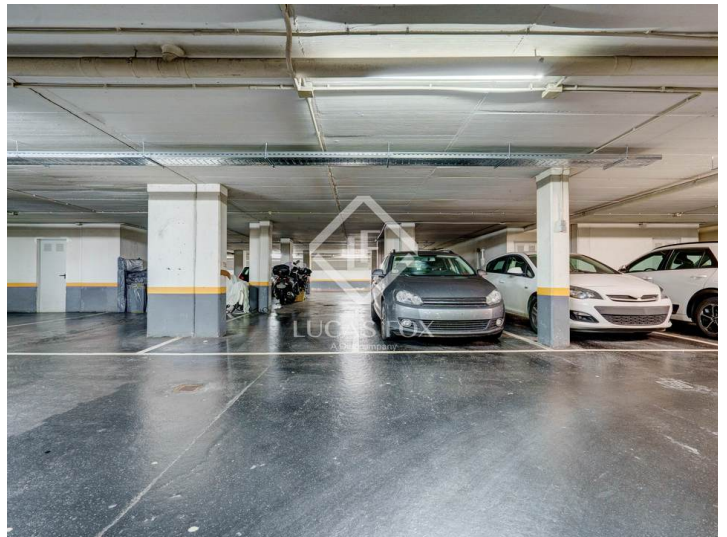
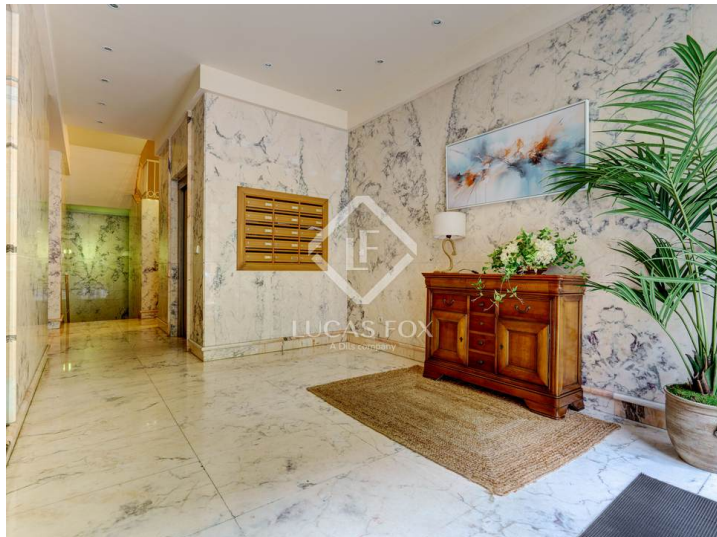
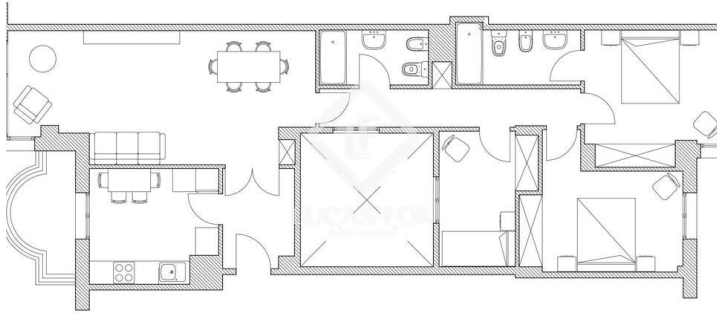
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

995.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20018

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **103m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya