

1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Espectacular pis a reformar amb vistes al mar, a primera línia a la platja de la Zurriola, al cotitzat barri de Gros de Sant Sebastià, en un edifici d'estructura de formigó, i sense barreres d'accessibilitat.

Lucas Fox presenta aquest habitatge ubicat en una de les zones més cobejades de Sant Sebastià: l'avinguda de la Zurriola, davant de la platja i amb vistes panoràmiques immillorables al mar. Es tracta d'una peça única, situada en un pis alt dins d'un edifici emblemàtic del reconegut arquitecte racionalista Moco-roa, al cor del dinàmic barri de Gros.

Disposa d'una superfície de 98m² útils aproximadament, amb un balcó frontal amb vistes directes a la platja, un autèntic privilegi per gaudir de l'entorn urbà i natural a parts iguals. Actualment es distribueix en un vestíbul d'entrada, saló-menjador amb sortida al balcó, una cuina independent (possibilitat d'integrar al saló), 3 dormitoris, 2 banys, balcó amb vistes frontals al mar. Gràcies a la seva orientació i alçada, l'habitatge gaudeix d'una lluminositat magnífica i d'una atmosfera especialment tranquil·la.

L'habitatge ofereix moltes possibilitats, una base ideal per a una reforma a mida, i presentem dues opcions de possible reforma, que permeten adaptar-la tant a un estil avantguardista de vida contemporani, o bé a una concepció més clàssica de l'espai. Aquesta propietat representa una oportunitat excepcional per dissenyar una residència exclusiva amb una de les millors ubicacions del litoral donostiarra. Per a més informació poseu-vos en contacte amb nosaltres.

Situada en un edifici d'estructura de formigó i en excel·lent estat de conservació, compta amb ascensor a cota zero i no presenta derrames pendents.



lucasfox.cat/go/ssb60302

Vistes al mar, Ascensor, Sostres alts,
Llum natural, Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Finestres de doble vidre,
Exterior, Calefacció, Balcó, A renovar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

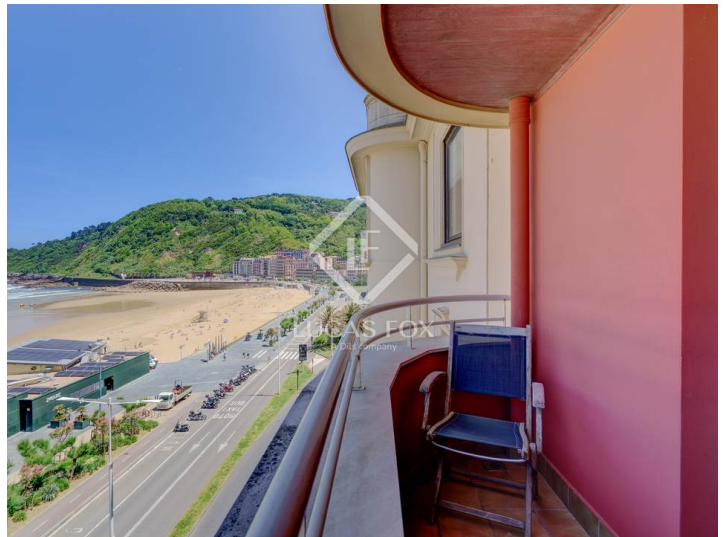
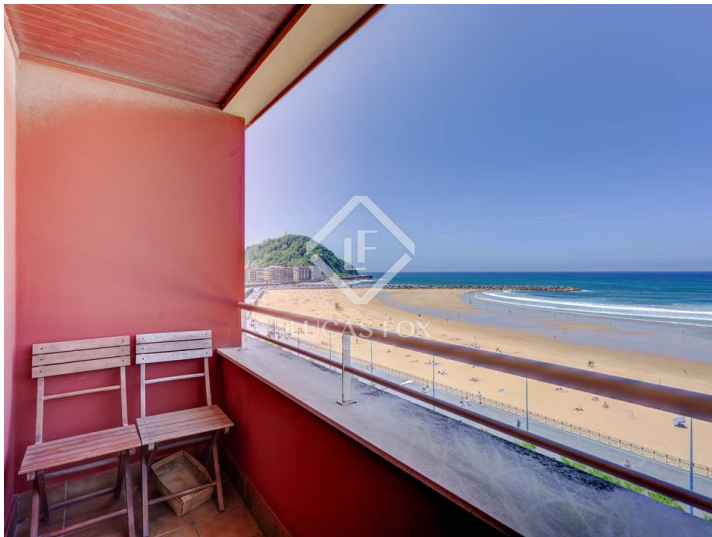
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya