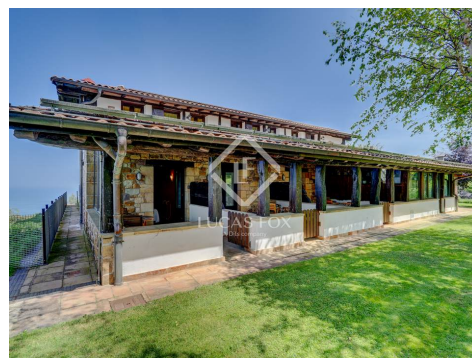


2.750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 14 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20008

14	10	800m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

2.750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 14 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Vila amb llicència hotelera a Igueldo, 800 m² construïts, 10 allotjaments, spa, vistes al mar i natura, a 5 min de Sant Sebastià.

Lucas Fox presenta aquesta gran propietat amb vistes al mar i múltiples prestacions, l'Agroturisme Maddiola, una finca amb caràcter, ubicada en un entorn natural privilegiat a la muntanya Igueldo, a tan sols 5 quilòmetres del centre de Sant Sebastià. Es tracta d'un allotjament agroturístic consolidat i amb una reputació excel·lent, ideal tant per als que busquen una inversió en turisme rural com per als que desitgen desenvolupar un estil de vida connectat amb la natura, però sense renunciar al confort.

Construït el 2004, l'edifici acumula una superfície total construïda d'uns 800 m², combinant arquitectura tradicional amb materials de qualitat, i s'assenta sobre una parcel·la amb vista panoràmica sobre el mar i les muntanyes. Amb una cuidada distribució interior, disposa de sis habitacions dobles amb bany privat i terrassa, a més de tres apartaments independents, perfectament equipats, ideals per a famílies o els que busquen estades més llargues.

La propietat ofereix una experiència de benestar completa gràcies a la zona de spa amb jacuzzi, sauna, bany turc i possibilitat de massatges. A això s'hi afegeix una sala comuna amb xemeneia, menjador amb cuina compartida, l'atenció als detalls, la neteja i la qualitat dels materials són part del seu segell distintiu, tot l'habitatge compta amb calefacció per terra radiant i grans finestres, a més compta amb accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda. La finca està orientada a l'oest, per la qual cosa es gaudeix de capvespres espectaculars i d'una gran sensació de tranquil·litat.

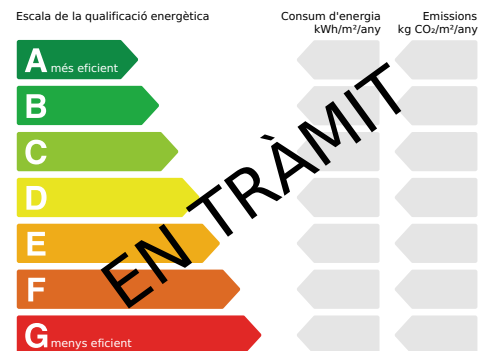
A l'exterior, compta amb espais enjardinats, zona de barbacoa, aparcament privat amb punt de recàrrega per a cotxe elèctric, i alberga animals com pottoques, alpaques i gallines, cosa que reforça el seu valor com a allotjament experiencial i és un allotjament pet-friendly.

Maddiola compta amb una clientela fidel, una puntuació excel·lent en plataformes de reserves i una ocupació sostinguda durant tot l'any, gràcies a la seva ubicació estratègica entre l'entorn rural i l'oferta cultural, gastronòmica i turística de Sant Sebastià. És una oportunitat única d'adquirir un allotjament consolidat, amb encant, història i tot allò necessari per continuar amb l'activitat des del primer dia.



lucasfox.cat/go/ssb61040

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Jardí, Spa, Aparcament,
Vistes, Vista panoràmica, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

2.750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 14 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya