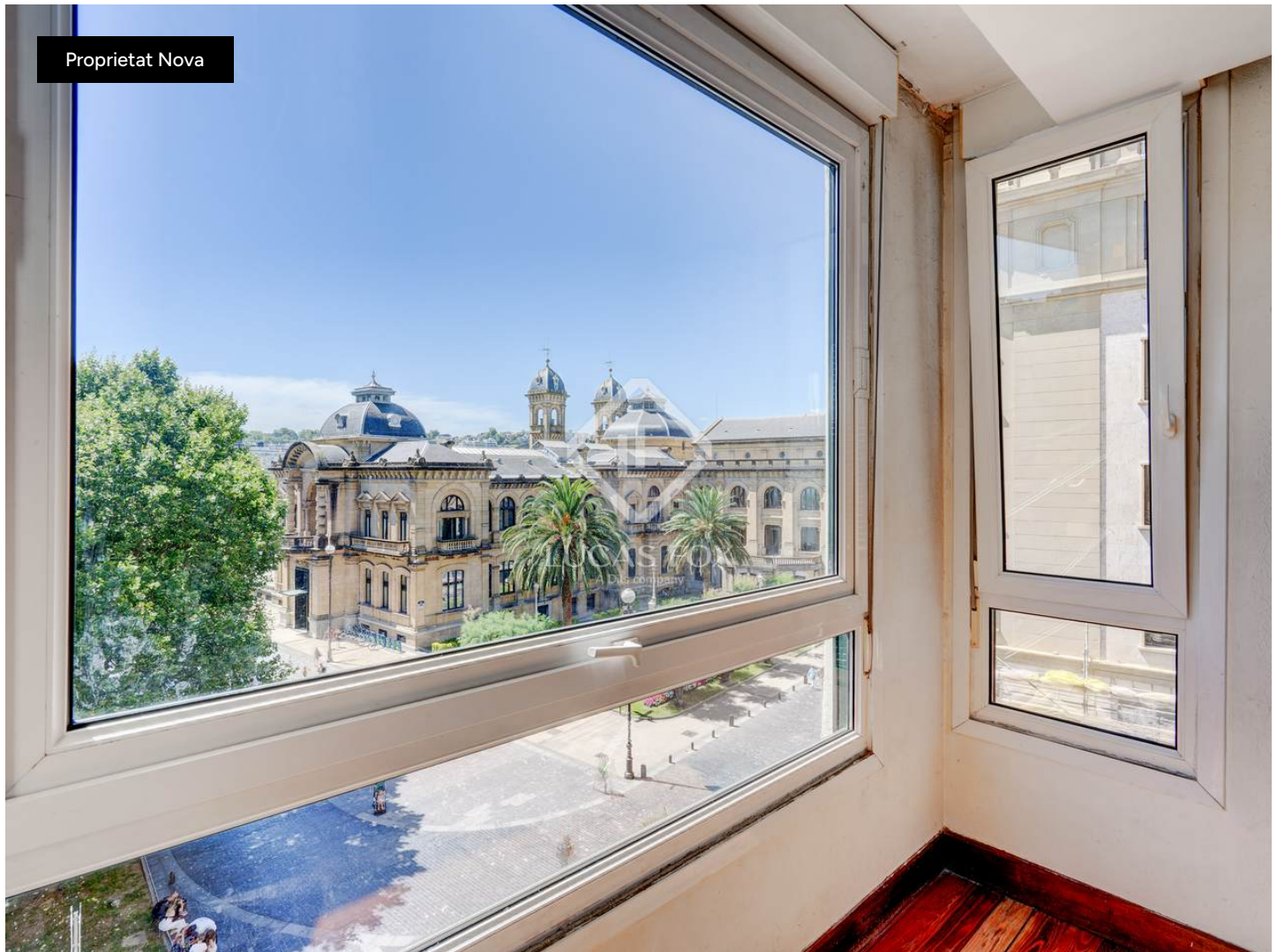


1.645.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a San Sebastián

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20003

4	2	170m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

1.645.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a San Sebastián

Pis en ple Boulevard, meravelloses vistes amb dos balcons i un mirador, molt a prop de la badia de La Concha, en venda a Sant Sebastià

Lucas Fox presenta aquesta propietat en una ubicació prime: a l'Albereda del Boulevard, molt a prop de l'Ajuntament i de la Badia de la Concha, amb belles vistes al quiosc, l'Ayuntameinto i l'Albereda. Visqui el luxe de posseir un habitatge en una ubicació immillorable a la ciutat, amb la comoditat de poder gaudir de tots els serveis del Centre de la ciutat i de la Part Vella. Una inversió segura i amb una gran demanda.

L'habitatge necessita reforma, ideal per dur a terme un projecte acord amb les necessitats, amb moltes possibilitats, es troba en bon estat de conservació, en una planta alta amb gran lluminositat.

Es distribueix en vestíbul, saló-menjador de grans dimensions, amb un mirador on la vista de l'Ajuntament i de l'Albereda són protagonistes, cuina amb menjador còmode, dos amplíssims dormitoris (un d'aquests amb bany en suite) i vistes al Boulevard des dels balcons, un dormitori i un bany addicional, així com una alcova.

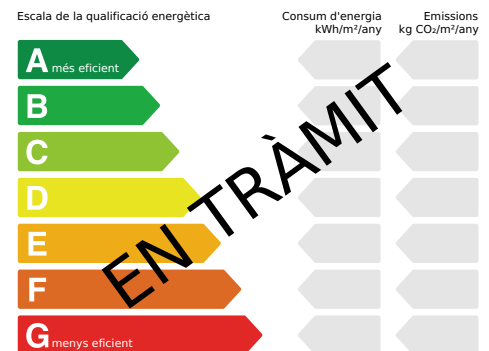
Cal una reforma, no obstant els seus acabats actuals són de fustes nobles com pinoteja en terres, finestres de doble vidre, i algunes estances actualitzades com a bany. Disposa de calefacció de gas individual mitjançant radiadors.

L'habitatge se situa en un edifici de façana clàssica part del conjunt monumental de l'Albereda, segell d'una època, amb un portal ben conservat i ascensor. S'hi accedeix entrant als emblemàtics porxos del Boulevard, que allotgen múltiples negocis i terrasses de locals d'hostaleria molt reconeguts a la ciutat.



lucasfox.cat/go/ssb61617

Ascensor, Llum natural,
Vistes a la ciutat, Vista panoràmica,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció,
Balcó, Armari encastats, A renovar



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

1.645.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a San Sebastián



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya