

785.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 Dormitoris 1 Cambres de bany 85m² Plànol

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

785.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country

Pis de 3 habitacions amb llicència turística (VT) recentment renovat en venda a la Part Vella de Sant Sebastià, País Basc.

Lucas Fox presenta aquest exclusiu habitatge amb llicència turística (VT) situada al cor de la Part Vella de Sant Sebastià, un dels barris amb més història, encant i demanda de la ciutat.

Ubicada a la segona planta d'un edifici amb caràcter, la propietat ofereix 85 m² construïts (78 m² útils) i compta amb llicència turística vigent per a 6 hostes. Els sostres alts i la ubicació immillorable, a pocs metres del port i dels principals punts d'interès de la ciutat, aporten un valor afegit difícil d'igualar.

L'espai s'organitza a partir d'un ampli saló amb cuina oberta, al qual s'accedeix directament des de l'entrada, creant una estada càlida i funcional. L'habitatge disposa de tres dormitoris -un interior i dos exteriors amb vistes al carrer del Campanar, a més d'un bany independent.

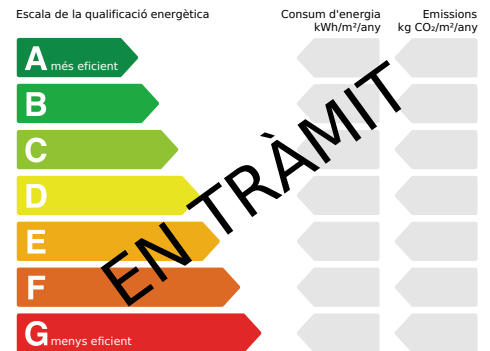
En bon estat general, el pis ofereix l'opció de continuar amb la seva explotació turística o adaptar-lo com a residència privada al nucli històric.

Ubicat en un dels carrers més representatius de la Part Vella, aquest immoble combina autenticitat, caràcter i un gran potencial de revaloració. Una oportunitat única tant per als que volen viure al centre més emblemàtic de Sant Sebastià com per als que busquen una inversió rendible i consolidada en una de les zones més exclusives del País Basc.



lucasfox.cat/go/ssb63914

Renovat, Llicència turística



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

785.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a San Sebastián, Basque Country



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya