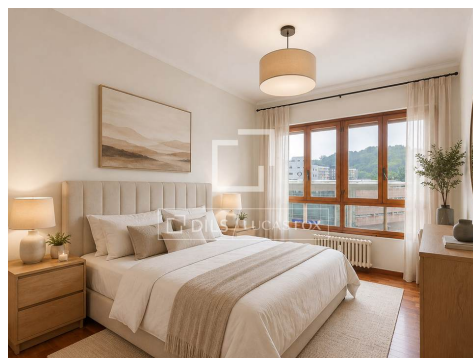
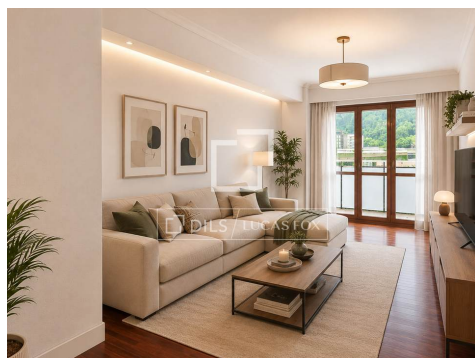


540.000 € Pis - En venda - Nova

Pis lluminós en planta alta amb àmplies possibilitats de disseny a Amara, Sant Sebastià

Espanya » Basque Country » San Sebastián » 20010

3 2 99m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

540.000 € Pis - En venda - Nova

Pis lluminós en planta alta amb àmplies possibilitats de disseny a Amara, Sant Sebastià

Habitatge de 90 m² útils en planta alta, per reformar, amb excel·lent orientació, vistes obertes i ubicació privilegiada a Amara.

Lucas Fox presenta aquest pis en venda al carrer Javier Barkaiztegi, una excel·lent oportunitat per crear un habitatge completament personalitzat en un dels barris amb més projecció de Sant Sebastià.

Situat en una planta alta i davant de l'ambulatori d'Amara, el pis gaudeix d'una orientació molt favorable i d'unes vistes clares, dues característiques molt valorades que aporten lluminositat i una gran sensació d'amplitud durant tot el dia.

L'habitatge compta amb 99 m² construïts i 90 m² útils. Actualment requereix una reforma integral, cosa que representa una magnífica oportunitat per dissenyar una llar totalment adaptada a les necessitats del nou propietari, optimitzant la distribució i aprofitant al màxim la llum natural i l'alçada de l'habitatge.

La seva amplitud i versatilitat permeten desenvolupar un projecte contemporani amb àmplies zones de dia, espais oberts i acabats d'alta qualitat, convertint-lo en una opció excel·lent tant per a residència habitual com per a inversió patrimonial.

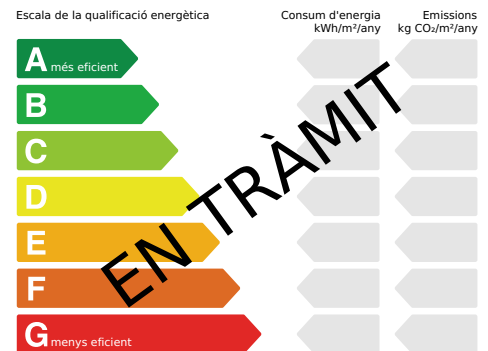
Ubicada en una zona consolidada i perfectament comunicada, l'habitatge està envoltat de tots els serveis necessaris per al dia a dia, incloent comerços, col·legis, transport públic, zones verdes i equipaments sanitaris, amb el centre de Sant Sebastià a pocs minuts.

Una oportunitat per adquirir un pis amb un enorme potencial de revaloració en un dels barris que ha experimentat més creixement en els últims anys.



lucasfox.cat/go/ssb72159

Ascensor, Llum natural,
Vistes a la ciutat, Exterior, Calefacció,
Balcó, A renovar



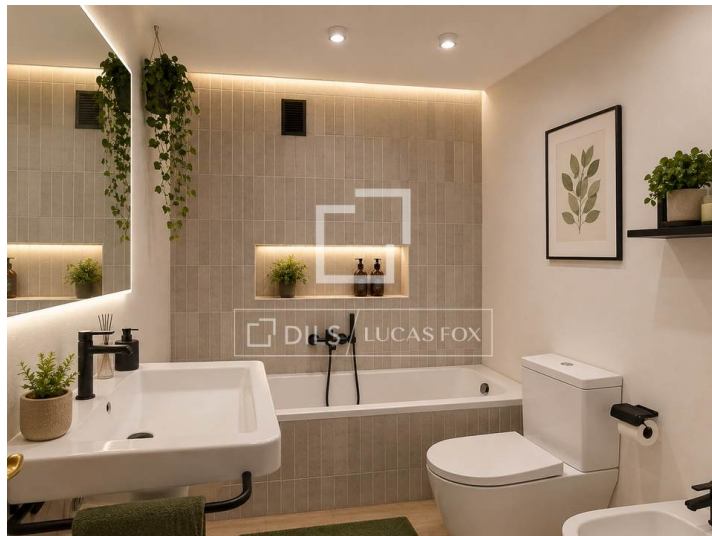
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya

540.000 € Pis - En venda - Nova

Pis lluminós en planta alta amb àmplies possibilitats de disseny a Amara, Sant Sebastià



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.cat ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Espanya