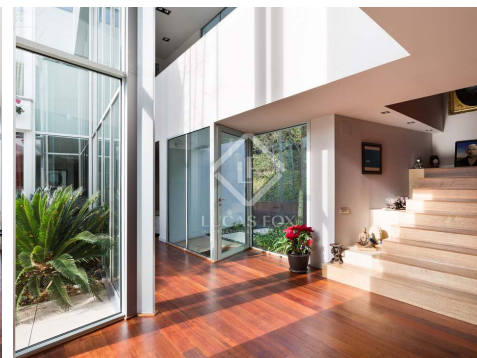


2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Valldoreix

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>534m<sup>2</sup></b>	<b>1,152m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 022 023 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

**2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Valldoreix**

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>534m<sup>2</sup></b>	<b>1,152m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Vila de disseny contemporani amb una zona de dia vidre i un bell jardí amb piscina, davant de el club de tennis de Valldoreix.**

Ens trobem davant d'una casa amb un disseny elegant i modern. Gaudeix d'una ubicació excel·lent en l'entorn natural de Valldoreix, a tocar de club de tennis.

L'habitatge ofereix un disseny molt còmode en forma d'U que reuneix la zona de dia en una sola planta envoltada de grans finestrals, que permeten gaudir d'unes meravelloses vistes a jardí amb piscina. La seva façana blanca amb línies rectes i la seva estructura atemporal la dota d'un estil amb caràcter que no passa de moda.

A l'entrar, trobem una majestuosa entrada a mà esquerra i un ampli aparcament amb traster. Un càlid rebedor ens dona accés a la planta principal, on tenim una agradable cuina oberta amb office i una zona de servei i un saló-menjador dividit en dues estances. Tota la planta gaudeix d'unes boniques vistes a la porxada i a jardí gràcies als grans finestrals que l'envolten. A la terrassa tenim un agradable porxo amb menjador envidriat, perfectament aclimatat i ideal per a gaudir tant a l'estiu com a l'hivern. El jardí disposa d'una piscina d'aigua salada, barbacoa, llenyer i lavabo de cortesia.

A la planta superior trobem la zona de nit. A mà esquerra tenim dos despatxos (un d'ells amb bany complet) i la suite principal amb un bany de grans dimensions i terrassa privada amb vista sobre la piscina i Collserola. Travessant el lluminós passadís envidriat, a mà dreta trobem tres dormitoris: dos dobles amb bany compartit i un amb bany privat.

Entre les exclusives característiques i acabats d'aquest habitatge, destaquen l'energia solar per a l'aigua calenta sanitària, la calefacció i la piscina; l'aire condicionat; la calefacció per terra radiant; el descalcificador i el sistema d'osmosi, la xemeneia i la piscina salina climatitzada.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita a aquesta moderna casa familiar a la bonica zona de Valldoreix.

[lucasfox.cat/go/stc22201](https://lucasfox.cat/go/stc22201)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Piscina climatitzada, Terrassa, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Aparcament, Aire condicionat, Armaris encastrats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Entrada de servei, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Plafons solars, Safareig, Seguretat, Traster, Vistes, Zona chill-out

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

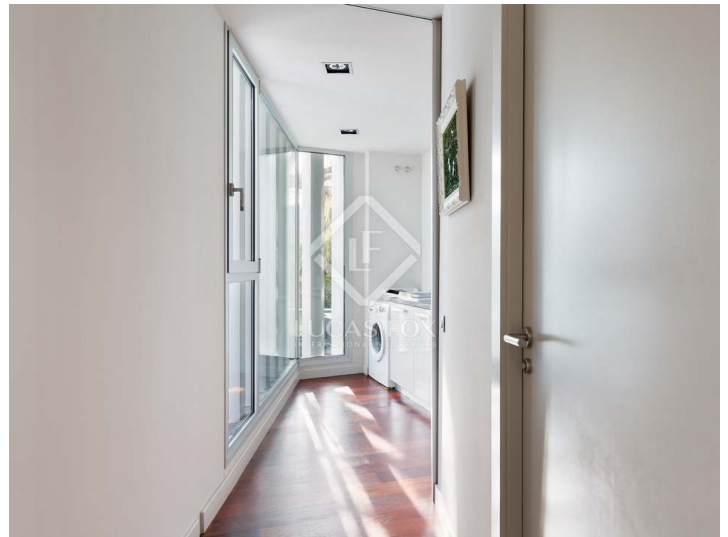
+34 930 022 023 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Valldoreix

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>534m<sup>2</sup></b>	<b>1,152m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya