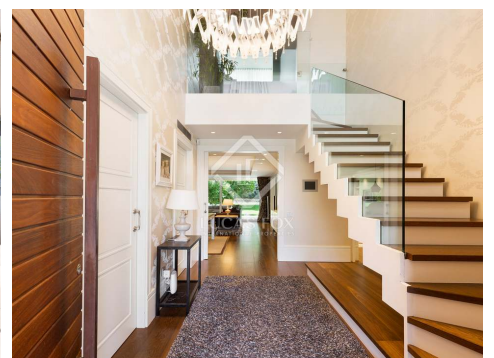
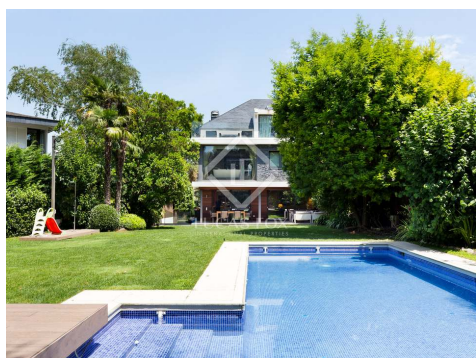


2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

6 Dormitoris **6** Cambres de bany **577m²** Plànol **828m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Cugat**

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

6	6	577m²	828m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Luxosa habitatge de 577 m² amb 6 dormitoris, jardí i piscina molt a prop de centre, situada al costat de l''Golf de Sant Cugat.**

Aquesta vila excepcional de 577 m² ha estat reformada íntegrament per un reconegut arquitecte local amb acabats de luxe. Aquest habitatge li brinda totes les comoditats i avenços tecnològics per garantir el seu benestar en tot moment. S'alça sobre una parcel·la de 828 m² en una ubicació privilegiada, a l'exclusiva zona de l'Eixample, a escassos minuts a peu de el centre, i a la banda de l'Golf de Sant Cugat, per la qual cosa gaudeix d'unes vistes fantàstiques i una tranquil·litat absoluta.

A la planta baixa, ens rep un elegant vestíbul que condueix a la zona de dia, en la qual destaca l'esplèndid saló-menjador molt acollidor i lluminós, amb llar de foc i sortida per les seves àmplies vidrieres a la porxada i a l'preciós jardí orientat a sud.

El saló comunica amb la magnífica cuina office, una estada molt alegre gràcies als seus grans finestrals i a el mosaic que decora el sòl. La cuina de disseny està equipada amb mobles lacats en blanc de màxima qualitat i electrodomèstics de les marques més exclusives com Miele, Gaggenau, o Liebherr. En aquesta planta baixa es troba també un dormitori de convidats amb bany en suite i sortida a un petit porxo, un lavabo de cortesia, un rebost i una cambra de bugaderia.

Pujant per les escales de l'vestíbul accedim a la zona de nit, on trobem un meravellós dormitori principal en suite que s'estén d'un extrem a l'altre de la planta, molt càlid i lluminós amb finestres a tres fronts de la casa. Aquest espaiós dormitori, amb més de 60 m², disposa d'una còmoda zona de vestidor amb mobles fets a mida, bany amb acabats de màxima qualitat i espaiós, on relaxar contemplant les espectaculars vistes a el camp de golf. En la mateixa altura, es troba també un espaiós bany i tres dormitoris dobles, dos d'ells comunicats mitjançant una porta corredissa, el que atorga una gran versatilitat per crear una àmplia zona de jocs comú.

A la planta superior ens rep una espectacular sala sota teulada amb diferents espais dedicats a zona d'estar, despatx i gimnàs. Aquesta sala està oberta a una terrassa de 17 m² perfecta per gaudir de les meravelloses vistes sobre el camp de golf. Completa la planta un lluminós bany amb sauna.

lucasfox.cat/go/stc24200

Jardí, Piscina, Garatge privat,
Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó,
Cinema domèstic, Finestres de doble vidre,
Vestidor, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

6	6	577m²	828m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'habitatge compta també amb una planta soterrani, que ofereix una magnífica sala de cinema, un dormitori de servei amb bany en suite, un traster, una zona d'armaris i el garatge per a tres cotxes i diverses motos, amb possibilitat d'aparcar un quart cotxe a la zona exterior.

Pel que fa a el jardí, és l'espai perfecte per relaxar-se gaudint de la tranquil·litat de la zona, prendre el sol, preparar una barbacoa amb els amics o refrescar-se a la piscina en els mesos d'estiu, gaudint d'una absoluta privacitat.

Entre les nombroses comoditats que ofereix aquesta vila cal destacar la domòtica, que permet controlar amb total facilitat múltiples elements de l'habitatge, com ara la climatització, la il·luminació, o la seguretat. L'habitatge compta amb terres de parquet, armaris en tots els dormitoris, aire condicionat, calefacció per terra radiant, tancaments blindada de la marca Schüco, càmeres de seguretat i panells solars.

No dubti en contactar amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta esplèndida habitatge familiar o concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

6	6	577m²	828m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya