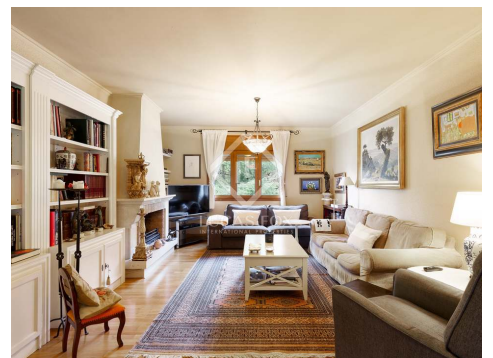


1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » 08197

5	3	340m²	1,200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça Doctor Galtés, n°6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » 08197

5	3	340m²	1,200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Villa amb 5 dormitoris, jardí privatiu i zona comunitària de 2.200 m² amb piscina i gran jardí en venda a 10 minuts a peu de l'estació de Valldoreix.**

Aquesta meravellosa vila de 340 m², distribuïda en tres plantes i d'estil toscà, es troba en una de les millors zones de Valldoreix, a deu minuts caminant de l'estació de ferrocarril. Una oportunitat perfecta per a una família que desitgi viure envoltada de natura en una zona residencial tranquil·la i alhora molt ben connectada.

L'habitatge s'ubica en una parcel·la cantonera d'uns 1.200 m² i forma part d'un complex residencial amb una espectacular zona comunitària de 2.200 m², on podrà gaudir d'una gran piscina (coberta o descoberta segons l'època de l'any), pista de frontó, precioses zones enjardinades amb arbres majestuosos, sala de ping-pong o zona de parc infantil.

A la planta principal de la vila ens rep un agradable vestíbul que ens condueix fins a la zona de dia, en què destaca un fantàstic saló-menjador amb vistes a l'bonic jardí. Es tracta d'una estada espaiosa, lluminosa i molt confortable que a més compta amb una llar de foc, el que li aporta un toc elegant i acollidor. En aquesta mateixa planta trobem també un dormitori doble i un bany reformat, així com la cuina office, totalment equipada i molt pràctica. Tant el saló-menjador com la cuina tenen sortida a un magnífic porxo cobert de 90 m², que actualment compta amb una àmplia zona d'estar i dues àrees de menjador. Es tracta d'un racó ideal per gaudir de l'clima mediterrani, organitzar barbacoes amb amics o relaxar-se amb les boniques vistes de jardí, des del qual s'accedeix a la zona comunitària.

Vam pujar a la planta superior i trobem el dormitori principal, que ofereix bany privat, aire condicionat i grans armaris encastats, a més de fantàstiques vistes a l'exterior.

Finalment, a la planta inferior, que es troba a nivell de jardí davanter, l'immoble alberga dos dormitoris dobles i un bany complet recentment reformat, a més d'una àmplia sala polivalent, actualment habilitada com a sala d'estar amb dos ambients. En aquesta mateixa planta trobem un despatx amb vistes a jardí, un safareig i la sala de màquines.

No dubti en contactar amb nosaltres per demanar més informació sobre aquesta esplèndida habitatge familiar o concertar una visita.

lucasfox.cat/go/stc27536

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Piscina coberta, Pista de tennis, Llum natural, Pista de pàdel, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Llar de foc, S'accepten mascotes, Sala de jocs, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » 08197

5	3	340m²	1,200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Espanya