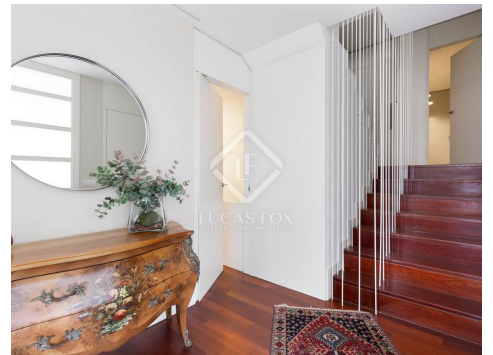
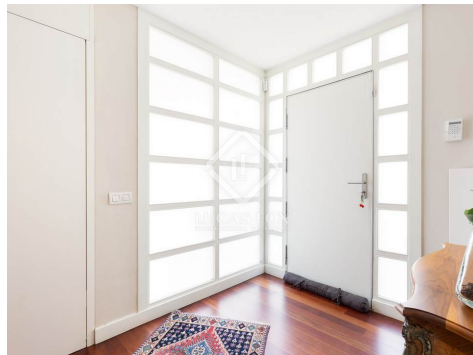


1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 94m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **469m²** Plànol **94m²** Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 94m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **469m²** Plànol **94m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa de 5 dormitoris amb vistes panoràmiques, jardí i piscina, situada prop de el golf i de l'estació de tren a Sant Cugat.

Ens trobem davant d'una bonica i acollidora casa adossada cantonera amb unes vistes panoràmiques difícilment superables i molta llum a totes les estances.

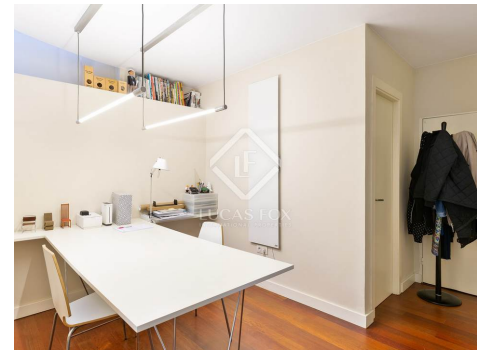
La casa es troba a la zona més alta de el golf, a tan sols 8 minuts caminant de centre de Sant Cugat i de l'estació de tren.

A l'entrada principal se situen l'accés a l'aparcament privat, en el qual caben dos cotxes, i la porta principal que dóna accés a l'distribuidor i a un dormitori amb bany complet amb dutxa, el qual actualment s'usa com a despatx atès que es troba just a l' costat de l'entrada i disposa de molta llum natural, de manera que és perfecte per a rebre visites sense molestar la resta. També trobem una sala de rentat, una zona d'aigües i un gran traster.

A la primera planta, a mà dreta tenim una cuina office totalment integrada en color blanc i amb electrodomèstics de les millors marques. Disposa d'una petita zona de menjador amb sortida a la terrassa amb possibilitat d'unir les dues estades si obrim del tot la porta corredissa de vidre. Entre la cuina i el menjador formal hi ha un bonic lavabo de cortesia. El gran menjador ofereix boniques vistes clares a la ciutat i als arbres de la zona. El menjador i el saló estan dividits per una gran xemeneia de disseny que permet veure a través de qualsevol dels dos ambients. El saló es troba en un seminivel més i gaudeix d'abundant llum natural gràcies a la terrassa circumdant, que es troba a peu de saló i té accés directe a jardí comunitari amb piscina.

A la segona planta, en un extrem trobem un bonic dormitori doble a dos vents i un altre dormitori doble amb grans armaris encastats. A l'altre extrem se situa el dormitori principal, amb vestidor i bany amb vistes privilegiades a la muntanya.

La tercera planta acull un dels espais més atractius de la casa: una acollidora sala amb una gran vidriera que va des del sòl a sostre i permet gaudir de boniques vistes panoràmiques. Es tracta d'un espai ideal per fer ioga o relaxar-se, ja que també compta amb un luxós jacuzzi.



lucasfox.cat/go/stc29911

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 94m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5	5	469m²	94m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Un parell de graons més amunt se situa un altre dormitori doble de grans dimensions amb bany propi i una romàntica terrassa amb vistes 360 ° a l'golfa pràcticament tot Sant Cugat.

La casa va ser totalment renovada el 2018 i disposa d'ascensor, que va des de la planta baixa fins a la planta superior.

Està equipada amb calefacció i aire condicionat regulables en totes les plantes.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

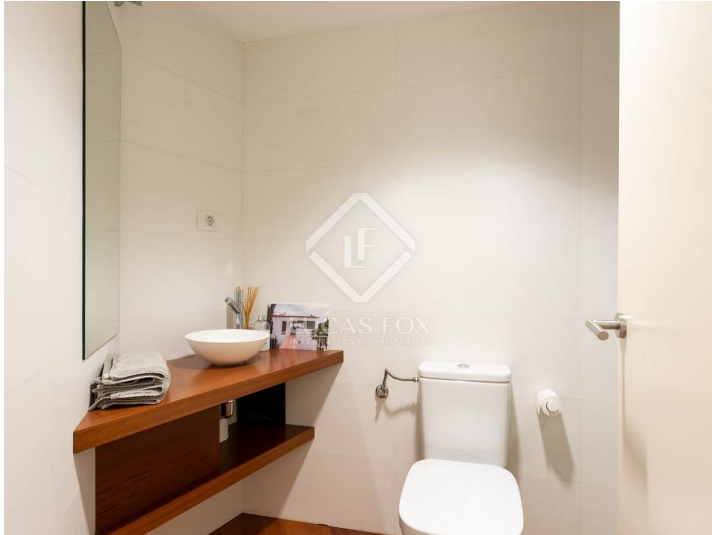
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 94m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **469m²** Plànol **94m²** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya