

1.495.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 951m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

7	5	468m²	1.311m²	951m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.495.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 951m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

7	5	468m²	1.311m²	951m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa recent reformada i molt lluminosa amb vistes panoràmiques, gran jardí amb piscina i annex de convidats en venda a Valldoreix, Sant Cugat.

Lucas Fox es compla presentar aquesta meravellosa casa de disseny minimalista i actual de 468 m² construïts sobre una parcel·la plana de 1.311 m² en una zona tranquil·la i ben comunicada de Valldoreix.

Aquesta fantàstica casa familiar es va reformar completament el 2019. Entre les seves característiques més destacades, figuren el gran saló diàfan amb una zona de biblioteca o despatx, una agradable terrassa aporxada que dóna al meravellós jardí amb piscina.

Entrem a la casa per una porta automàtica, amb un camí privat que ens porta a la part posterior de la casa i deixa enrere la façana principal. Accedim a la zona d'aparcament descobert, una gran pista esportiva d'usos múltiples i un annex amb una sala totalment equipada i un dormitori amb bany privat.

Un bonic i ampli vestíbul, distribueix dues grans zones polivalents que actualment es fan servir com a gimnàs i zona lúdica, un dormitori de convidats amb bany propi, zona de bugaderia i l'escala d'obra que dóna pas a la zona de dia.

Accedim a la zona de dia, on trobem un gran saló molt lluminós amb vistes panoràmiques i sortida a la terrassa aporxada. La mateixa estança comunica directament amb una cuina office totalment equipada i de grans dimensions que compta amb un rebost d'obra separat per una lamel·la de fusta natural que li aporta un toc elegant i actual. També compta amb un bany complet.

Una escala central condueix a la primera planta, que gaudeix d'una distribució molt pràctica. A l'esquerra, hi ha dos dormitoris amplis que comparteixen un bany complet amb pica doble. I a l'esquerra, hi ha el gran dormitori principal amb grans armaris de paret, bany privat i terrassa privada amb excel·lents vistes al jardí i piscina.

El jardí té una agradable piscina envoltada de gespa natural i plantes autòctones.



lucasfox.cat/go/stc33481

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Gimnàs, Garatge privat, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema domòtic, Saló gourmet, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Alarma, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.495.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 951m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08197

7	5	468m²	1.311m²	951m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

A la part del darrere trobem una gran pista de futbol ideal per als nens i un apartament annex amb saló equipat per poder instal·lar una cuina i una habitació amb bany propi.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya