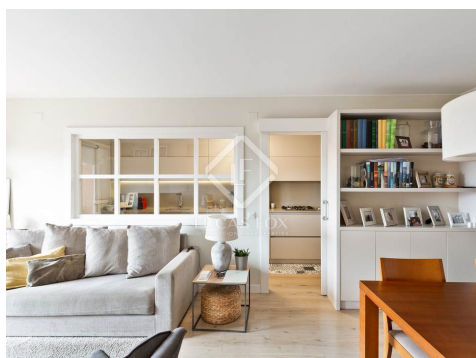


620.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **132m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

620.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **132m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Àtic dúplex reformat en venda en exclusiva a Coll Favà, amb zona comunitària i piscina.

Lucas Fox té el plaer de presentar aquest àtic dúplex en exclusiva, en venda a Coll Favà, Sant Cugat del Vallès.

Aquest fantàstic àtic dúplex compta amb 132 m<sup>2</sup> dividit en dues plantes.

A la planta d'accés tenim una zona de dia, composta pel saló-menjador amb grans finestrals que donen accés a la terrassa. A la dreta del saló-menjador, tenim accés a una cuina completament reformada amb safareig integrat independent. A l'esquerra, trobem la zona de nit que es distribueix en dos dormitoris i un bany independent.

A la planta àtic, es disposa un espai diàfan utilitzat com a estudi amb sortida a la terrassa amb solàrium amb boniques vistes. A la mateixa planta, s'ofereix el dormitori principal amb bany complet privat.

L'habitatge es va construir l'any 1996, amb materials d'alta qualitat i es presenta completament reformat. El preu inclou una àmplia plaça d'aparcament. La comunitat és molt tranquil·la, compta amb zones enjardinades i piscina.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/stc33530](https://lucasfox.cat/go/stc33530)

Vistes a les muntanyes, Terrassa,  
Llum natural, Aparcament, Vistes, Renovat,  
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,  
Balcó

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya



620.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **132m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya