

6.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 2,465m<sup>2</sup> de jardí en venda a Matadepera

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>1.271m<sup>2</sup></b>	<b>3.736m<sup>2</sup></b>	<b>2.465m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

6.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 2,465m<sup>2</sup> de jardí en venda a Matadepera

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>1.271m<sup>2</sup></b>	<b>3.736m<sup>2</sup></b>	<b>2.465m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Espectacular vila de 7 dormitoris amb pista d'esquaix, piscina, zona enjardinada de 2.465 m<sup>2</sup> en venda a Matadepera, Barcelona.

Lucas Fox té el plaer de presentar aquesta espectacular mansió senyorial que compta amb una superfície construïda de 1.271 m<sup>2</sup> sobre un terreny de 3.736 m<sup>2</sup>.

L'habitatge principal es distribueix en tres plantes i disposa d'un annex totalment independent. Accedim a l'habitatge des d'una imponent entrada amb el segell personal de José Fernández Castrillo, artesà exitós del vidre. Ja a l'interior podem visualitzar els jardins i les excel·lents vistes.

Des del rebedor, entrem a la vivenda i apreciem el seu estil únic i clàssic, amb terres de marbre, estances elegants, dissenyades i decorades per arquitectes d'altíssim nivell, que han cuidat fins al mínim detall. Cada estança compta amb finestres i molta llum natural. En aquesta primera planta hi trobem un ampli despatx de disseny exclusiu, un accés independent al dormitori principal amb el seu vestidor, bany privat i terrassa i la zona de nit completament independent amb quatre dormitoris amb bany i terrassa. A més, hi ha l'ascensor i les escales que ens condueixen a la zona de dia.

Baixant per les escales amb barana de fusta i esglaons de marbre coberts per catifes d'estil clàssic accedim al rebedor de la zona de dia. A l'esquerra ens trobem amb un magnífic saló-menjador, un passadís d'accés al lavabo de cortesia que també ens comunica amb la cuina. A la dreta, ens trobem amb una àmplia i luxosa sala d'estar que es comunica amb un altre saló per prendre el te i contemplar les vistes als jardins exteriors. Des del rebedor també hi tenim accés a l'ascensor i a l'entrada independent a la cuina. La cuina és molt àmplia i està completament equipada i comunicada amb un gran rebost i un ampli menjador de diari amb sortida a una terrassa espectacular. A la mateixa planta amb accés des de l'exterior i des del menjador diari, també hi trobem la zona de convidats amb dos dormitoris amb bany privat, una sala d'estar, una sala de descans per a nens i el safareig.

Des del rebedor baixant per les escales accedim a la planta semisoterrani on ens trobem amb un rebedor, l'ascensor, una gran sala de jocs amb bar, un lavabo de cortesia, la sala de màquines i un ampli celler per a 5.000 ampolles i zona de desament.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya



[lucasfox.cat/go/stc37425](https://lucasfox.cat/go/stc37425)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

6.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 2,465m<sup>2</sup> de jardí en venda a Matadepera

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>1.271m<sup>2</sup></b>	<b>3.736m<sup>2</sup></b>	<b>2.465m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

A l'exterior ens trobem amb fonts, rius artificials, jardins amb palmeres, oliveres, fruiters, horts de plantes aromàtiques, una gran piscina, garatge per a set cotxes i un annex completament independent amb zona de barbacoa, sala fitness, spa, sauna, vestuaris i una pista d'esquaix professional.

L'habitatge es ven completament moblat i decorat tal es presenta.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació. Estarem encantats d'ajudar-vos en la recerca de la seva nova llar.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

6.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 2,465m<sup>2</sup> de jardí en venda a Matadepera

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>1.271m<sup>2</sup></b>	<b>3.736m<sup>2</sup></b>	<b>2.465m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya