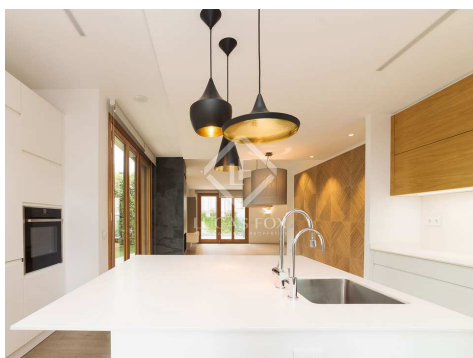


1.050.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **190m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.050.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3	4	190m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Exclusiu pis en planta baixa amb 3 dormitoris, jardí privat i estudi independent de 50 m², a més de 2 places d'aparcament i 2 trasters en venda en un residencial amb zona comunitària amb piscina a Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenta aquest exclusiu pis baix en una de les excepcionals comunitats de la zona de Mirasol a Sant Cugat. Aquest impressionant i singular pis, construït l'any 2017, compta amb classificació energètica A+ i acabats exclusius que n'augmenten l'estàndard de qualitat.

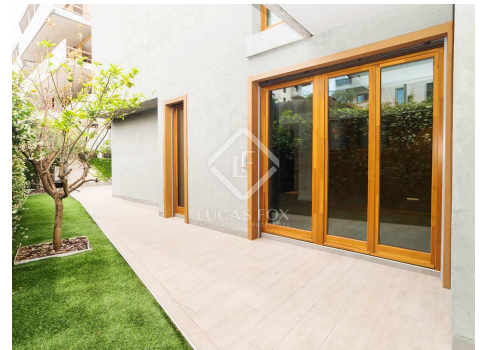
L'habitatge a tres vents compta amb una superfície de 139 m² i disposa d'un increïble jardí privat, dues enormes places d'aparcament i dos trasters. Addicionalment, compta amb un loft de 50 m² completament equipat amb cuina i bany. És a només un minut a peu de l'estació de tren de Mirasol Centro, on trobarem a més un gran centre comercial amb restaurants, supermercats i tot tipus de serveis.

Comencem el nostre recorregut després de travessar el rebedor, amb un lavabo de cortesia. A continuació, a la banda dreta, ens trobem el dormitori principal amb un gran vestidor elegant de la marca Poliform, així com un bany complet. Al davant, ens trobem amb dos lluminosos dormitoris exteriors, amb armaris de paret i un bany complet compartit.

Tot seguit, ens trobem amb un ampli saló-menjador amb sortida directa al jardí. Disposa a més d'una impressionant xemeneia. La cuina moderna es presenta oberta i integrada al saló com un únic espai i disposa d'illa central amb capacitat per a quatre comensals. Està totalment equipada amb electrodomèstics de prestigioses marques del mercat. Aquesta pràctica cuina també ens complau amb sortida directa al jardí.

Addicionalment, des del jardí o des del rebedor de la finca, s'accedeix a un loft espectacular amb cuina i bany complet i una sala polivalent per a despatx o dormitori.

L'habitatge disposa de dues grans places d'aparcament a la mateixa finca i dos trasters. Tot el pis és exterior, amb una gran llum que envaeix cadascuna de les instàncies. A més, disposa de terra radiant, aire condicionat per conductes, aerotèrmia, electrodomèstics de cuina totalment panelats i tractament d'aigua amb osmosi.

lucasfox.cat/go/stc42072

Terrassa, Jardí, Ascensor, Llum natural,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Vestidor, Sistema domòtic,
Sistema d'alarma, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastrats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espanya

1.050.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **190m²** Plànol

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació. Estarem encantats d'ajudar-vos en la recerca de la seva nova llar.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya