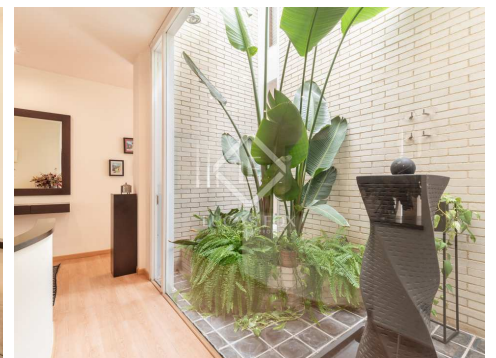


2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Golf-Can Trabal

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	7	539m²	1.250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Golf-Can Trabal

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 Dormitoris **7** Cambres de bany **539m²** Plànol **1.250m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exclusiva propietat amb vistes al golf de Sant Cugat, amb 6 dormitoris, piscina i ampli jardí.

Lucas Fox té el plaer de presentar aquesta magnífica propietat en venda a Sant Cugat amb impressionants vistes al camp de golf. Aquesta casa de luxe ofereix un estil de vida exclusiu amb totes les comoditats i detalls de gamma alta.

L'habitatge, amb una superfície total de 539 m², es troba construït sobre un generós terreny de 1250 m², garantint privadesa i amplitud. La distribució interior s'organitza en tres nivells, cadascun dissenyat amb elegància i funcionalitat.

Característiques principals:

- Planta Principal: Aquest nivell acull les àrees comunes, com el vestíbul principal, un toilet de cortesia, una àmplia sala d'estar amb biblioteca, un fabulós living amb llar de foc, el menjador amb sortida a una gran terrassa i la cuina office amb una gran illa central, tots dissenyats amb un estil contemporani i lluminós. Des d'aquí s'accedeix directament al jardí generós i la piscina, creant una transició perfecta entre l'interior i l'exterior.
- Primera Planta: Aquí trobem la zona de nit que garanteix tranquil·litat i privadesa, creant un ambient íntim per al descans amb un total de 4 dormitoris dobles, tots en suite, la màster suite amb zona de vestidor i sortida a la terrassa, oferint un espai acollidor i privat per a cada membre de la família o convidats.
- Planta Àtic: Un espai addicional que es pot aprofitar com a sala d'estar, estudi o àrea de recreació, amb dues habitacions molt acollidores.
- Planta Semisoterrani: Aquest nivell acull un celler, perfecte per als amants del vi, una habitació, un bany, un rebost i un espaiós pàrquing amb capacitat per a 4 cotxes, assegurant comoditat i seguretat per als residents.
- Jardí i Piscina: L'ampli jardí que envolta la propietat ofereix un entorn exuberant i tranquil. La piscina, complementada amb zones d'estar a l'aire lliure, és perfecta per gaudir de moments de relaxació i entreteniment.



lucasfox.cat/go/stc43512

Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Vistes al golf, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

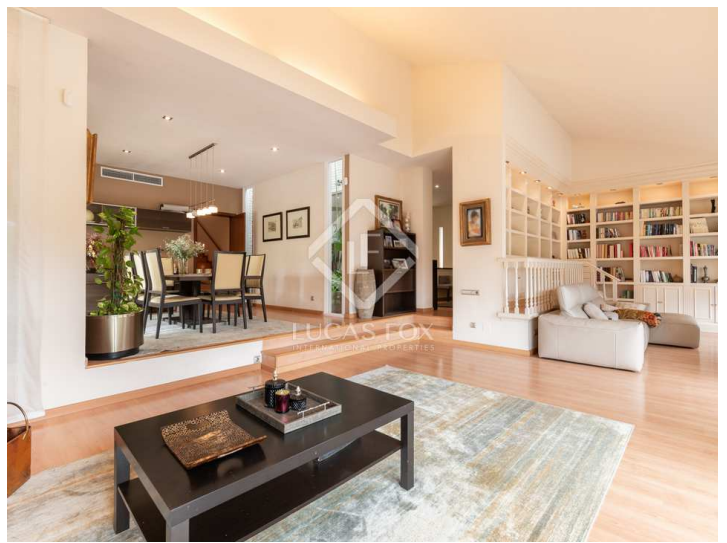
2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Golf-Can Trabal

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 Dormitoris **7** Cambres de bany **539m²** Plànol **1.250m²** Dimensions del terreny

Aquesta propietat exclusiva a Sant Cugat combina l'elegància arquitectònica amb comoditats modernes, proporcionant una llar de somni per a aquells que busquen un estil de vida luxós i serè. Amb la seva ubicació privilegiada i les seves característiques excepcionals, aquesta casa representa una oportunitat única al mercat immobiliari.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya