

1.550.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Golf-Can Trabal, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5	4	555m²	721m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.550.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Golf-Can Trabal, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **555m²** Plànol **721m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa amb projecte de reforma ubicada a la zona millor zona de golf de Sant Cugat del Vallès

Lucas Fox presenta aquesta gran casa unifamiliar de 555 m², 366 m² útils i parcel·la de 850 m² amb accés directe al Club de Golf de Sant Cugat, a 12 minuts caminant del centre de Sant Cugat i FFCC.

Aquest habitatge compta amb sis habitacions, cinc banys, un saló menjador, una àmplia cuina amb espai demmagatzematge, una sala d'estar, un garatge gran, rebost i una parcel·la amb jardí, piscina privada i terrassa coberta amb zona de barbacoa.

En accedir a la vivenda, ens trobem un rebedor que condueix a un espaiós i lluminós saló amb xemeneia, construït en dos nivells i amb accés directe a la terrassa amb vistes al jardí. A la mateixa planta tenim una cuina exterior agradable amb espai d'emmagatzematge.

Al semisoterrani hi ha el garatge, una àmplia sala d'estar amb accés al jardí i la zona d'aigües amb safareig i traster.

La planta superior té tres dormitoris dobles amb armaris encastats, dos banys independents amb banyeres i una suite amb bany complet.

La tercera planta inclou una sala d'estar espaiosa de fusta amb llar de foc i un despatx.

El jardí té una piscina gran, una terrassa coberta amb zona de barbacoa i un jardí amb sortida a l'altre carrer.

L'habitatge té calefacció per gas natural, construcció de maó, bon aïllament tèrmic i acústic i terres i escala de parquet.

Es troba en un entorn preciós a la zona de Golf, una de les més luxoses i tranquil·les de Sant Cugat del Vallès.

Disposa d'un projecte de reforma integral per un prestigiós estudi d'arquitectura, podent adaptar-se a les necessitats i gustos del client.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/stc44467

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Llum natural, Zona chill-out, Traster,
Llar de foc, Calefacció, Barbacoa, Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espanya

1.550.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Golf-Can Trabal, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5	4	555m²	721m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya