

1.890.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mirasol, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>472m<sup>2</sup></b>	<b>708m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.890.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mirasol, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>472m<sup>2</sup></b>	<b>708m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Casa de disseny de 472 m<sup>2</sup> sobre una parcel·la de 708 m<sup>2</sup> amb 4 dormitoris i jardí en venda a Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva casa de disseny de 472 m<sup>2</sup> construïda sobre una parcel·la de 708 m<sup>2</sup>, situada a la millor zona de Sant Cugat del Vallès, Can Matas. És a prop de tots els serveis i de la parada de tren de Mirasol i està envoltada de zones verdes, amb magnífiques vistes a la muntanya de Collserola i Tibidabo.

Accedim per la planta baixa, després de creuar una àmplia zona chill-out que ens dóna accés a la zona de dia. Aquesta compta amb una espectacular cuina oberta amb una gran illa i un gran espai de menjador per col·locar una gran taula i celebrar vetllades amb familiars i amics. També consta d'un gran saló amb llar de foc i amb grans finestres que permeten l'entrada d'abundant llum natural. En aquesta planta també tenim un lavabo, un estudi i un dormitori tipus suite amb vestidor i bany complet amb vistes a l'exterior.

A la primera planta, tenim la zona de nit, que consta d'un bany complet, un dormitori doble amb armaris encastats, amb opció a dividir en dos, i el gran dormitori principal amb vestidor i bany privat.

A la planta semisoterrani, tenim un garatge amb capacitat per a tres cotxes, una estada amb entrada individual, que podem utilitzar com a quart de jocs o dormitori de convidats. També tenim un espai molt ampli per a despatx, la zona de bugaderia i un ampli traster.

Aquesta preciosa casa es caracteritza per la seva essència nòrdica, per la barreja de fusta de roure i bambú naturals amb grans finestres que aporten molta lluminositat.

No dubteu a visitar-la.



[lucasfox.cat/go/stc45782](https://lucasfox.cat/go/stc45782)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espanya

1.890.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mirasol, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>472m<sup>2</sup></b>	<b>708m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya