

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Golf-Can Trabal, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	6	600m²	800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Golf-Can Trabal, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	6	600m²	800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Exclusiva casa d'obra nova de 6 dormitoris amb jardí de 600 m² en venda a la zona de Can Trabal, Sant Cugat.**

Lucas Fox presenta aquesta espectacular vila de disseny minimalista, acabada de construir a l'exclusiva i plàcida zona del Golf de Sant Cugat. L'habitatge s'assenta sobre una parcel·la de 800 m², amb una construcció de 573 m² distribuïts en quatre plantes interconnectades per un ascensor. La casa rep abundant llum gràcies a les seves àmplies vidrieres, que ofereixen més sensació de calidesa.

A la planta principal, un lluminós saló-menjador amb llar de foc es connecta a l'exterior, on hi trobem un porxo i una piscina desbordant. La cuina office amb encant i un lavabo de cortesia completen aquesta planta. A la planta superior, el dormitori principal compta amb un bany complet, amb dutxa i banyera, dos vestidors i accés exclusiu a un solàrium amb vistes impressionants. La planta de nit acull quatre dormitoris amplis amb armaris de paret i tres banys, juntament amb una versàtil sala de 70 m².

L'habitatge inclou un garatge per a quatre vehicles, espai per a motocicletes i bicicletes, sala de màquines, àmplia zona de bugaderia i habitació de servei.

Els acabats d'alta qualitat inclouen terres de ciment polit i fusta, persianes elèctriques, domòtica, calefacció per terra radiant, plaques solars, fusteria interior de roure, doble vidre tèrmic i acústic, i aire condicionat amb bomba de fred i calor a tota la casa .

La vila, ubicada a l'exclusiva zona del Golf-Can Trabal, ofereix ben comunicat a les principals carreteres amb accés fàcil a Barcelona i els seus voltants. La zona destaca per la seva tranquil·litat i proximitat a serveis, comerços i atenció mèdica.

A Lucas Fox, els nostres experts immobiliaris estan preparats per proporcionar atenció professional i personalitzada. No dubteu a contactar-nos per obtenir informació detallada sobre aquesta impressionant vila.

lucasfox.cat/go/stc46155

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Jacuzzi,
Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge,
Llum natural, Terrassa comunitària,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Vestidor,
Sistema domòtic,
Sistema d'aspiració centralitzada,
Sistema d'alarma, Seguretat,
Saló de bellesa, Plafons solars,
Pista de bàsquet, Obra nova,
Muntacàrregues, Moll de vaixells, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,
Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Golf-Can Trabal, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	6	600m²	800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya