

700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 814m² de jardí en venda a bellaterra

Espanya » Barcelona » Bellaterra » 08193

5	4	526m²	1.000m²	117m²	814m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 814m² de jardí en venda a bellaterra

Espanya » Barcelona » Bellaterra » 08193

5	4	526m²	1.000m²	117m²	814m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Projecte amb vistes panoràmiques a una parcel·la de 1000 m², amb piscina, gimnàs i annex de convidats en venda a Bellaterra.

La casa se situa a la urbanització Bellaterra, una de les poques zones amb habitatges unifamiliars aïllats de l'àrea metropolitana de Barcelona, que és a la perifèria de Barcelona, però connectada amb el centre de la ciutat mitjançant una important xarxa d'infraestructures que, a més, facilita la comunicació amb la comarca del Vallès, de gran valor natural i paisatgístic.

L'habitatge s'ha projectat seguint els criteris constructius i de projecte corresponents per fer-ho eficient energèticament. Està orientada principalment al sud-est i ofereix vista sobre la serra de Collserola. A més, tant la casa com la zona de jardí aprofiten al màxim el sol que reben.

L'habitatge compta amb dos accessos diferenciats, un de vianants i de vehicles des de la rotonda inferior i un altre de vianants a la primera planta, creuant una passarel·la. D'aquesta manera, es podrien dividir els usos de l'edificació i permetre tindre habitatge i despatx conjuntament.

La casa es distribueix en quatre plantes:

A la planta baixa, trobem la zona de dia amb un saló-menjador de grans dimensions amb grans finestrals que donen al jardí amb piscina desbordant. Una cuina amb office, una cambra de rentat i planxa, un annex per a convidats i un lavabo de cortesia completen la planta.

A la primera planta, se situa la zona de nit, amb tres dormitoris dobles amb dos banyos complets i el dormitori principal amb bany i vestidor.

La planta terrat compta amb entrada pròpia pel carrer superior, per la qual cosa és ideal per destinar-ho a estudi independent.

A la planta semisoterrani, hi trobem el garatge per a quatre cotxes, vestuari per a personal, cambra d'instal·lacions, celler, rebost i gimnàs.



lucasfox.cat/go/stc46185

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Pista de bàsquet, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 814m² de jardí en venda a bellaterra

Espanya » Barcelona » Bellaterra » 08193

5	4	526m²	1.000m²	117m²	814m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

El jardí és gran i envolta la vivenda, a més disposa d'una gran terrassa amb porxo per gaudir a l'estiu i d'una piscina amb precioses vistes panoràmiques.

El preu de l'habitatge inclou la reforma a l'estat actual. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació. Estarem encantats d'ajudar-vos en la recerca de la seva nova llar.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 814m² de jardí en venda a bellaterra

Espanya » Barcelona » Bellaterra » 08193

5	4	526m²	1.000m²	117m²	814m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya