

150.800 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Matadepera, Barcelona

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08230

800m<sup>2</sup>

Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

150.800 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Matadepera, Barcelona

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08230

800m<sup>2</sup>

Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Exclusiva parcel·la urbana de 813 m<sup>2</sup> en venda a Can Prat de Matadepera.

Lucas Fox presenta aquesta parcel·la exclusiva per a la construcció d'un habitatge de somni al prestigiós entorn de la urbanització Can Prat de Matadepera. Aquest solar urbà exclusiu abasta una generosa extensió de 813 m<sup>2</sup>. D'una banda, destaca per la seva orientació excel·lent, que garanteix sol tot el dia perquè es puguin crear d'espais lluminosos i acollidors. D'altra banda, ofereix una vista excel·lent. Finalment, té accés des de dos carrers diferents, per la qual cosa es podran configurar dues entrades: una al garatge des del carrer inferior i una altra a l'habitatge des del carrer superior.

Aquest solar compta amb una qualificació urbanística 5c (PA), cosa que significa que està autoritzat per a la construcció d'una casa unifamiliar aïllada, amb opció de personalitzar-la segons les vostres necessitats i desitjos.

Poseu-vos en contacte per a més informació



[lucasfox.cat/go/stc47442](https://lucasfox.cat/go/stc47442)

Jardí, Llum natural,  
A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

150.800 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Matadepera, Barcelona

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08230

800m<sup>2</sup>

Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya